

3月号

2026年3月7日発行  
No.201

次号発行  
2026年4月4日

北勢くらしWork

# アサすま!三重

月刊住まいの連合チラシ

〈編集・発行〉アサすま編集室

東海不動産公正取引協議会 賛助会員 東海公取〔三2〕

〒511-0839 三重県桑名市大字安永923番地  
tel.0594-82-5800 eigyo@mail-asasuma.jp



（本紙の見方）価格=消費税が課税される場合は税込価格。交通=最寄り駅またはバス停から物件までの徒歩時間または距離。分敷=道路距離80mにつき1分で換算。築（完成予定）年月=建物の建築（予定）年月。昭和=S・平成=H・令和=Rで表記。取引態様=宅建業者（不動産会社）が物件取引の契約の当事者になるか、代理人または媒介して成立させるかの別を表したもので、（売主）（買主）（代理）（仲介）と表記。仲介の場合、原則として（仲介手数料）が必要。建築条件付土地=当該土地に建築する建物について、一定期間内に建築請負契約が成立することを条件として売買される土地。成就しない場合、土地売買契約は解除され、受領金銭は全額返還なく無利息で返還される。※物件情報や契約内容については各社に直接お問い合わせの上、ご自身で十分な確認をお願いします。※掲載図面は略図につき、現状優先です。※間取り図内の車や家具はイメージにつき、販売価格には含まれません。※各物件、成約済の場合はご了承ください。広告有効期限：2026年4月3日

一戸建/3LDK 鈴鹿市南堀江1丁目

新価格 **3,480** 万円

- 土地面積 / 462.2㎡ (139.81坪)
- 建物面積 / 113.02㎡ (34.18坪)
- ★大和ハウスの住宅
- ★オール電化 ★駐車場8台分
- ★エアコン3台付
- ★近鉄名古屋線「箕田」駅徒歩3分
- ★太陽光発電4kW
- ★長期優良住宅取得 **南向き**

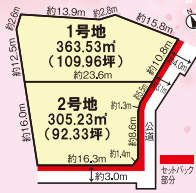


●鈴鹿市南堀江1丁目 ●軽量鉄骨造1階建 ●築2023.3 (仲介)

土地 鈴鹿市秋永町

1号地 **1,099** 万円 2号地 **1,015** 万円

- 土地面積 / 363.53㎡ (109.96坪)
- 土地面積 / 305.23㎡ (92.33坪)
- ★平屋住宅が建築できる
- ★広々土地 ★実家後渡し
- 仲介手数料不要
- 鈴鹿市秋永町 ●伊勢鉄道徳田駅徒歩20分 ●販売区画数 / 2区画 ●地目 / 宅地 ●調整区域 ●建ぺい率60% ●容積率100% ●道路幅員 / 区画図参照 ●設備 / PG、電気、上水道、側溝、浄化槽（売主）



おかげさまで **創業40年** さくら建設土地株式会社 TEL:059-324-0179  
〒510-0884 四日市市泊町13番10号 FAX:059-324-0156 e-mail:sakurakent@m7.city-net.ne.jp  
宅地建物取引業免許番号 三重県知事(6)第2728号 (公)三重県宅地建物取引業協会会員 (公)全国宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟



2024年度  
優秀賞  
(企業部門)  
第1位  
3年連続受賞

いい家、それはタイルという選択。

## 大決算キャンペーン

3.14(土)-15日, 20(金)-22日

時間 10:00 ~ 18:00  
場所 クレバリーホーム四日市店  
※参加無料・完全予約制

大決算キャンペーン！ 今ならルンバももらえる！（先着5名）  
3月31日までにご成約完了の方に  
地盤改良サービス(上限100万円) + 建築資金応援 **合計300** 万円分プレゼント！

ガラガラ抽選会 ひと家族さま1回引いていただけます！  
1. yogibo Max 2. アイリスオーヤマ 空気清浄機  
3. Lindt リンドル ギフトボックス  
4. スタバカード2,000円分 5. 日用品  
キッチンカー イベント期間中毎日2台ずつキッチンカーがやってくる！

四日市店 四日市市日永西2-20-7 TEL 059-329-6065 0120-322-908  
桑名店 桑名市新西方7-12 TEL 0594-25-8557 0120-187-908  
東海不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣免許(般)3126486号 三重県知事免許(1)第3624号 住生活研究所

## エアコンクリーニング ハウスクリーニング

ホコリ・カビを洗浄して快適空間!!

エアコンクリーニング 1台 **8,800**円(税込) ~  
注) 製造から9年以上経過機種は補償対象外。

レンジフード・浴室のクリーニング 各 **15,400**円(税込) ~  
・キッチン・洗面所・トイレなど  
水廻りのクリーニングも承ります。

お見積り無料  
お気軽にご相談ください

KCサービス Tel 090-4229-5962  
〒511-0256 三重県員弁郡東員町南大社1574-1 e-mail:kcservice2403@gmail.com 担当:小山(コヤマ)

## 三重県警察からののお知らせ

### 特殊詐欺情勢について!

令和7年中の県内における特殊詐欺被害は、前年と比べ発生件数、被害額ともに増加しています。特に警察官をかたったオレオレ詐欺や国際電話番号を悪用した犯行が急増しました。

県内の特殊詐欺発生状況 (令和7年12月末:暫定値)

- 発生件数 487件(前年同期比+120件)
- 被害額 約18億3,690万円(前年同期比+約6億3,700万円)

欺罔手段 ●被害のきっかけは、犯人からの携帯電話、自宅固定電話への架電によるもの、SNSを使ったものが増えています。

被害者の年代 ●60歳未満の被害が拡大し、全ての年齢層で被害が発生しています。

**一戸建 7DK 大矢知町** チラシ初

販売価格 **1,830万円** (税込)  
 土地面積: 221.49㎡(67.00坪)  
 建物面積: 163.13㎡(49.34坪)

★南西角地 ★和室二周続き  
 ★近鉄名古屋線「近鉄富田」駅徒歩約20分

●四日市市大矢知町●三岐鉄道三岐線大矢知駅徒歩約14分●木造瓦葺2階建●築1995.6●駐車場/有(1台)●設備/都市G、公営水道、公共下水●道路幅員/南側約4.2m 間口約12.29m、西側約5m 間口約18m●未登記建物(物置)9.93㎡有 (仲介)

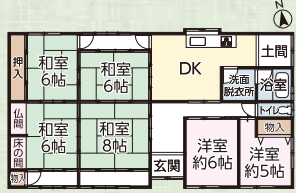


**一戸建 6DK 菺野町大字竹成**

販売価格 **1,350万円** 土地面積: 654.91㎡(198.11坪)  
 建物面積: 123.61㎡(37.39坪)

約198坪の広々敷地

●三重郡菺野町大字竹成●コミュニティバス「竹成」停まり徒歩約2分●木造瓦葺平屋建●築9年月日不詳●備考/公共下水未接続/告知事項あり (仲介)




**土地 四 坂部台(ヒルズ)1丁目 建築条件付**

販売価格 **1,250万円**  
 土地面積: 194.37㎡(58.79坪)

販売価格 **1,380万円**  
 土地面積: 203.55㎡(61.57坪)

★仲介手数料不要! ★南面道路角地 ★眺望良好

●四日市市坂部台1丁目5番1,5番17●三交バス(坂部台)駅徒歩約4分●販売区画数/2区画●地目/宅地●第1種低層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率80%●道路幅員/東・南・北各6m●都市G、公営水道、公共下水●給水負担金110,000円(税込) ※本物件は申込後3ヶ月以内に三重県住宅生協と建物建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。(売主)



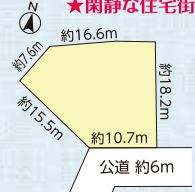
**土地 大安町中央ヶ丘3丁目**

販売価格 **925万円**  
 土地面積: 306.0㎡(92.56坪)

★仲介手数料不要! ★建築条件なし

●いなべ市大安町中央ヶ丘3丁目●三岐鉄道三岐線三里駅徒歩約18分●地目/雑種地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/南側6m●設備/都G、公営水道、公共下水●諸費用/上水道引込み工事・水道加入金165,000円(税込)/20mm●公共下水負担金300,000円要 (売主)


★閑静な住宅街



**一戸建 5DK 安塚町**

販売価格 **2,580万円**  
 土地面積: 314.6㎡(95.16坪)  
 建物面積: 138.83㎡(41.99坪)

●鈴鹿市安塚町●伊勢鉄道玉垣駅徒歩約20分●木造瓦葺2階建●築55.8.8●備考/売主によるホームインスペクション(住宅診断)は行いません (仲介)




**土地 四 平町** 公道約5m

新価格 **1,440万円**  
 土地面積: 238.01㎡(71.99坪)

★生活至便  
 ★富洲原小学校まで徒歩約7分(約490m)  
 ★富洲原中学校まで徒歩約14分(約1110m)

●四日市市平町●近鉄名古屋線川越富洲原駅徒歩約8分●地目/宅地●準工業地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/東・南・北各6m●都市G、公営水道、公共下水●設備/都市G、公営水道、公共下水 (仲介)



**土地 四 見晴らしの街尾平**

建築条件無し宅地分譲 全37区画

販売価格 **1,290万円 ~ 2,632万円**  
 土地面積 165.12㎡(49.94坪) ~ 283.16㎡(85.65坪)

●四日市市尾平町、生桑町●総区画数/124区画●販売区画数/37区画●地目/宅地●第1種住居地域、第2種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●造成工事/R7.10完了済●道路幅員/団地内6m、6.5m、6.9m●設備/都市G、公営水道、公共下水●上下水道負担金(118,000円税込)●都市G負担金(4,400円税込)●集会所建設負担金(165,000円税込)要 (仲介)

**土地 鈴 南玉垣町**

販売価格 **1,790万円**  
 土地面積: 271.0㎡(81.97坪)

★R23号まで約400m  
 ★イオンタウン鈴鹿玉垣まで徒歩約5分

●鈴鹿市南玉垣町字玉垣●伊勢鉄道玉垣駅徒歩約22分●地目/雑種地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/北側8m●設備/都G、公営水道、公共下水●諸費用/水道分担金147,400円(税込)/20mm及び引込工事費用要す (仲介)

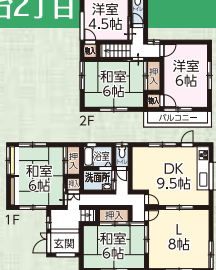


**一戸建 6DK あかつき台2丁目**

販売価格 **1,150万円**  
 土地面積: 213.07㎡(64.45坪)  
 建物面積: 109.83㎡(33.22坪)

★三岐鉄道三岐線「晩学園前」駅徒歩約12分

●四日市市あかつき台2丁目●木造2階建●築1984.2●道路幅員/西側約5m●設備/集中PG、公営水道、公共下水 (仲介)




**土地 鈴 神戸7丁目** 公道約3.3m

販売価格 **424万円**  
 土地面積: 95.82㎡(28.98坪)

★神戸小学校まで徒歩約5分(約340m)  
 ★神戸中学校まで徒歩約19分(約1520m)

●鈴鹿市神戸7丁目●近鉄鈴鹿線鈴鹿市駅徒歩約7分●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率160%●道路幅員/北東側約3.3m、間口約6.7m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●給水負担金147,400円(税込)/20mm及び引込工事費用要●セツパツ(約2.4m)要す●物置あり(仲介)

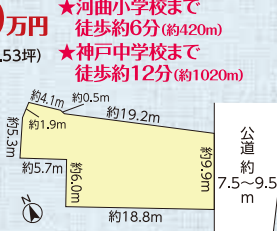


**土地 鈴 十宮4丁目**

販売価格 **1,190万円**  
 土地面積: 243.08㎡(73.53坪)

★河曲小学校まで徒歩約6分(約420m)  
 ★神戸中学校まで徒歩約12分(約1020m)

●鈴鹿市十宮4丁目●近鉄鈴鹿線鈴鹿市駅徒歩約13分●地目/宅地●田●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/東側約7.5~9.5m、間口約9.9m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●農地法第5条の届出要す(仲介)

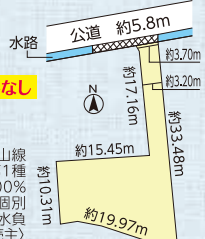


**土地 菺野町菺野**

販売価格 **1,098万円**  
 土地面積: 293.00㎡(88.63坪)

★仲介手数料不要! ★建築条件なし  
 ★マックスバリュ菺野店まで徒歩約8分(600m)

●三重郡菺野町大字菺野●近鉄湯の山線中菺野駅徒歩約7分●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/北側約5.8m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●諸費用/給水負担金121,000円(税込)/20mm要す(売主)

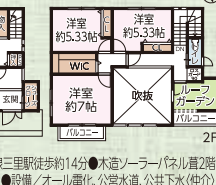


**一戸建 4LDK+WIC 大安町中央ヶ丘3丁目**

販売価格 **3,800万円** 土地面積: 228.14㎡(69.01坪)  
 建物面積: 115.83㎡(35.03坪)

一条工務店「i-smart」  
 ★高気密 ★高断熱

●いなべ市大安町中央ヶ丘3丁目●三岐鉄道三岐線三里駅徒歩約14分●木造ソーラーパネル葺2階建●築2019.5●駐車場/3台可(カーポート2台分)●設備/オール電化、公営水道、公共下水(仲介)

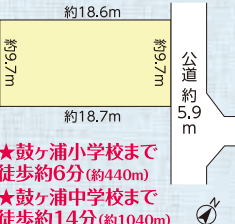


**土地 鈴 寺家2丁目**

販売価格 **380万円**  
 土地面積: 181.0㎡(54.75坪)

●鈴鹿市寺家2丁目●近鉄名古屋線菺野駅徒歩約12分●地目/畑●第1種低層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率100%●道路幅員/北東側約5.9m、間口約9.7m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●給水負担金147,400円(税込)/20mm要す●農地法第5条の届出要す(仲介)

★鼓ヶ浦小学校まで徒歩約6分(約440m)  
 ★鼓ヶ浦中学校まで徒歩約14分(約1040m)

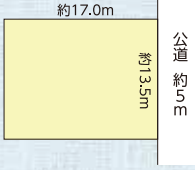


**土地 鈴 矢橋2丁目**

販売価格 **1,680万円** ★鈴鹿市役所近く(徒歩約7分)  
 土地面積: 231.0㎡(69.87坪)

★整形地

●鈴鹿市矢橋2丁目●近鉄鈴鹿線鈴鹿市駅徒歩約8分●地目/宅地●第2種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/東側5m●設備/都G、公営水道、公共下水●備考/古家有(解体更地渡し) (仲介)



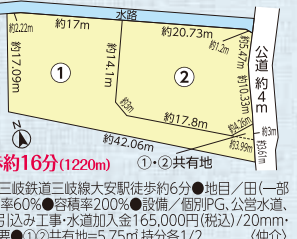
**土地 大安町大井田**

販売価格 **550万円**  
 土地面積: 426.4㎡(128.98坪)

販売価格 **830万円**  
 土地面積: 382.76㎡(115.78坪)

★笠間小学校まで徒歩約16分(1220m)

●いなべ市大安町大井田●三岐鉄道三岐線大安駅徒歩約6分●地目/田(一部宅地)●非線引区域●建ぺい率60%●容積率200%●設備/個別PG、公営水道、公共下水●諸費用/上水道引込み工事・水道加入金165,000円(税込)/20mm●公共下水負担金300,000円要●①②共有地=5.75m持分各1/2 (仲介)



●桑名市 ●津市 ●三重郡 ●四日市市 ●いなべ市 ●員弁郡 ●鈴鹿市 ●亀山市 ●名古屋

**求めています! 売物件** 買取りも致します

**株式会社 中村不動産** 0120-928-916

TEL(059)354-1616 FAX(059)351-1717

●お問い合わせ 9:00AM~7:00PM

HPにて物件情報掲載中!





ご予約は  
こちらから!

どうやってハウスメーカー・工務店を選んでいるか悩んでいませんか?

全て無料

住宅会社の紹介

老後までの資金計画作成

住宅ローン選び

土地探し

[提携会社80社一括比較!]

# あなたにピッタリのハウスメーカー・工務店をご紹介します!!



ズーム、ご自宅での  
お打合せもOKです!!



イベント出展決定!

2026 Mar

## リトルママフェスタ

マタニティ&ファミリー

3/20(金・祝) 10:00~16:00

会場 四日市ドーム

ご来場プレゼントを準備してお待ちしております!

入場無料  
要予約

WEBはこちら

おかげさまで

# 6周年

Thanks to you

四日市エリアでの成約実績 **250件**

四日市でオープンから、250組のご家族と家づくりを経験してきました!元アイ工務店、店長経験を活かし、あなたにピッタリのハウスメーカー・工務店をご紹介します!



打ち合わせ時



完成時

たくさん見て回る必要なし!!

あれこれ相談できて **0円!!**

店長クラスの担当者を指名!

口コミ評価 **4.9** ★★★★★

## 注文住宅の相談窓口を利用するとおトク!!

ハウスメーカーの店長経験者が、相談窓口の担当!!

ヤマダホームズ、アイ工務店で10年間勤務し、100件以上の引渡しを経験したベテランが、疑問、不安をすべて解決します。

大好評!!

他の相談窓口ではできない!!

サポート3選

- 銀行選び
- 土地探し
- 見積書の比較診断

こちらからの営業は一切ありません!!

「注文住宅の相談窓口」Instagram



近鉄四日市駅から  
南西に車で約5分!!



### ご来場特典

- 特典1 老後までの資金シミュレーション
- 特典2 ハウスメーカー価格・特徴一覧表
- 特典3 お探しエリアの土地情報

# 注文住宅の相談窓口 四日市店

全国80店舗展開中 年間相談実績8,000件以上

# 0120-023-711

〒510-0824 三重県四日市市城東町22-8  
TEL:059-351-0711 FAX:059-351-0712  
Mail:y-takagi@shinchiku-chuumon.com  
https://shinchiku-chuumon.com

「四日市店」までご入力ください  
注文住宅の相談窓口 四日市店 検索

**エサキホーム**

※掲載の写真は実際の近鉄中丸野駅前A棟を撮影したものです。

4年連続総合 **No.1**

5LDKのゆとりと  
適材適所の豊富な収納

エサキホームのごこだわり

- 全部5LDK
- 長期優良住宅
- オール電化
- 耐震等級3
- LDエアコン
- 宅配ボックス
- 住宅性能評価(設計・建設)取得

スマートロック

宅配ボックス

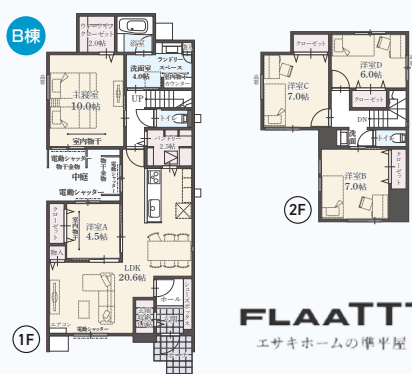
室内物干スリラン



# 新築分譲6物件一挙公開!! \ぜひ現地にてご覧ください/

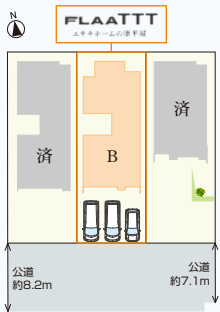
## 1 鈴鹿市エリア E's garden 鈴鹿市阿古曾町

☆主寝室と水回りを1階に集約した準平屋仕様☆土地191.45㎡  
☆駐車台数3台☆近鉄鈴鹿線「平田町」駅自転車約4分(無料駐輪場有)



静かで落ち着いたきのある住宅街  
生活に便利な施設充実

区画図



	販売価格(税込)	土地面積	建物面積
B棟	4,330万円	191.45㎡ (57.91坪)	135.56㎡ (41.00坪)

●所在地/三重県鈴鹿市阿古曾町2042-2●交通/近鉄鈴鹿線「平田町」駅約1,000m(徒歩約13分、自転車約4分)●用途地域/第一種中高層住居専用地域(建ぺい率60%・容積率200%)●設備/公営上下水道、中部電力(オール電化)●建物構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●総戸数/3戸●販売戸数/1戸●建築確認番号/確認サービス 第KS125-0420-58507号(2025.11.6)●完成時期/2026年4月予定

## 2 菟野町エリア E's garden 近鉄中菟野駅前

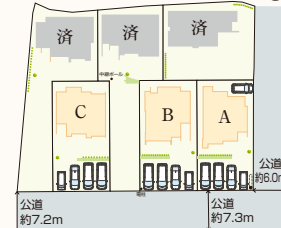
☆駐車4~5台可 ☆5LDK×収納多数  
☆徒歩5分圏内...菟野こども園(約330m)、菟野小学校(約370m)、マックスバリュ菟野店(約300m)、ぱんの小児科(約210m)、ファミリーマート(約450m)



近鉄湯の山線「中菟野」駅まで徒歩約1分  
アクセスも子育ても便利な立地

	販売価格(税込)	土地面積	建物面積
A棟	3,790万円	211.43㎡(63.95坪)	135.57㎡(41.00坪)
B棟	3,890万円	215.58㎡(65.21坪)	135.57㎡(41.00坪)
C棟	3,890万円	215.58㎡(65.21坪)	136.72㎡(41.35坪)

区画図



●所在地/三重県三重郡菟野町大字菟野字杉之本2186-1他●交通/近鉄湯の山線「中菟野」駅約80m(徒歩約1分)、コミュニティバスかもしか号「菟野川原町」停留所約500m(徒歩約7分)●用途地域/第一種住居地域(建ぺい率60%・容積率200%)●設備/公営上下水道、中部電力(オール電化)●建物構造/A-C棟:木造瓦及びガルバリウム鋼板葺2階建、B棟:木造瓦葺2階建●総戸数/6戸●販売戸数/3戸●完成時期/2025年10月

新しいスタートを彩る、ゆとりの住まい

### ゆとりの新生活 住宅相談会

2026年1月21日(木)  
2026年3月31日(火)

空くじなし! 現地抽選会

- 1等賞 家電製品
- 2等賞 Amazonギフトカード(3,000円分)
- 3等賞 生活雑貨

Web予約限定 ご来店プレゼント

Amazonギフトカード 2,000円分 プレゼント!!

選べるお菓子プレゼント

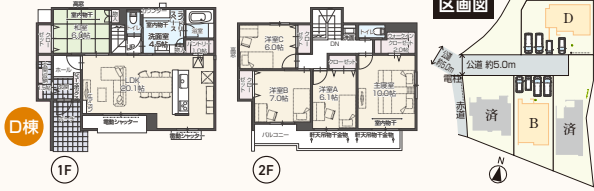
※キャンペーン主催:エサキホーム  
AmazonはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。  
※プレゼント内容/プレゼント運送の条件などの詳細/注意事項は弊社公式サイトでご確認ください。  
※写真・イラストはすべてイメージです。

申し込みはこちら

### 3 菟野町エリア E's garden 菟野町宿野II



- ☆通勤・通学に便利な環境
- ☆並列駐車4台可 ☆5LDK×多彩な収納
- ☆衣食住、医療施設が充実した環境 スーパー・サンシモの繁盛店(約110m)
- ☆イオンタウン菟野(約200m)、菟野厚生病院(約810m)



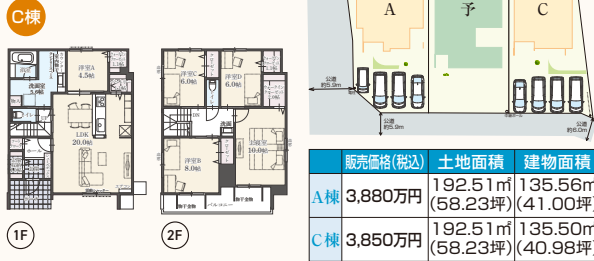
●所在地/三重県三重郡菟野町大字宿野字南垣内41-5他 ●交通/近鉄湯の山線「菟野」駅約1,110m(徒歩約14分、自転車約5分)、三重交通バス「イオンタウン菟野」停約550m(徒歩約7分) ●用途地域/第一種住居地域(建ぺい率60%・容積率200%) ●設備/公営上下水道、中部電力(オール電化) ●建物構造/B棟:木造瓦及びガルバリウム鋼板葺2階建、D棟:木造瓦葺2階建 ●総戸数/5戸 ●販売戸数/2戸 ●完成時期/2026年2月

	販売価格(税込)	土地面積	建物面積
B棟	3,750万円	201.09㎡ (60.82坪)	135.56㎡ (41.00坪)
D棟	3,850万円	228.91㎡ (69.24坪)	135.54㎡ (41.00坪)

### 4 菟野町エリア E's garden 菟野町福村



- ☆全棟並列4台駐車可能 ☆5LDK×多彩な収納 ☆土地面積58坪以上
- ☆イオンタウン菟野…自転車約3分



●所在地/三重県三重郡菟野町大字福村字樋口321-1他 ●交通/近鉄湯の山線「菟野」駅約1,000m(徒歩約13分、自転車約4分)、三重交通バス「イオンタウン菟野」停約700m(徒歩約9分) ●用途地域/第一種住居地域(建ぺい率60%・容積率200%) ●設備/公営上下水道、中部電力(オール電化) ●建物構造/木造瓦葺2階建 ●総戸数/3戸 ●販売戸数/2戸 ●建築確認番号/確認サービス第KS125-0420-60657号(2025.12.19)他 ●完成時期/2026年6月予定

	販売価格(税込)	土地面積	建物面積
A棟	3,880万円	192.51㎡ (58.23坪)	135.56㎡ (41.00坪)
C棟	3,850万円	192.51㎡ (58.23坪)	135.50㎡ (40.98坪)

### 5 四日市エリア E's garden 四日市市蒔田II

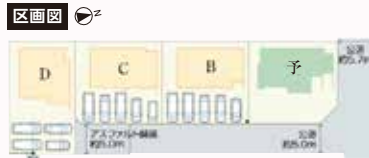


- ☆北勢バイパスにも近く便利な立地 ☆土地面積57坪以上
- ☆駐車4~5台可 ☆車3分以内に買い物施設充実
- ☆クソリのアオキ下さざい店(約700m)
- ☆マックスバリュ大矢知店(車約2分:約1.1km)



○新しい家が建ち並ぶ子育てに適した住環境  
○近鉄名古屋線「川越富洲原」駅…自転車約6分

	販売価格(税込)	土地面積	建物面積
B棟	3,980万円	189.36㎡ (57.28坪)	135.48㎡ (40.98坪)
C棟	3,930万円	189.33㎡ (57.27坪)	135.52㎡ (40.99坪)
D棟	3,730万円	246.90㎡ (74.68坪)	135.57㎡ (41.00坪)

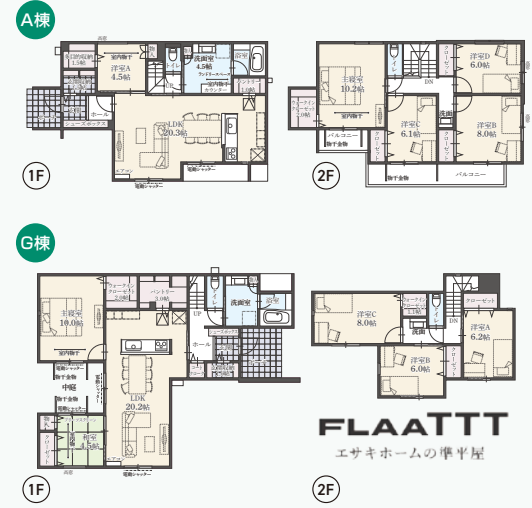


●所在地/三重県四日市市蒔田四丁目89-3他 ●交通/近鉄名古屋線「川越富洲原」駅約1,300m(徒歩約17分、自転車約6分)、三岐鉄道三岐線「大矢知」駅約1,600m(徒歩約20分、自転車約7分) ●用途地域/第二種住居地域(建ぺい率60%・容積率200%) ●設備/公営上下水道、中部電力(オール電化) ●建物構造/木造瓦葺2階建 ●総戸数/4戸 ●販売戸数/3戸 ●開発許可/四日市市指令開発第XY15 070015号 ●建築確認番号/確認サービス第KS126-0420-51055号(2026.2.20)他 ●完成時期/2026年8月予定 ●私道負担/D棟46.62㎡(土地面積を含む) ●通行地役権/D棟の土地面積のうち46.62㎡はC棟の通行地役権が設定されます。

### 6 桑名市エリア E's garden 桑名市安永V



- ☆土地面積:61坪以上 ☆駐車3~4台可
- ☆G・H棟は主寝室と水回りを1階に集約した準平屋仕様
- ☆徒歩10分圏内…城南小学校(約500m)、和泉保育園(約750m)、町屋川緑地公園(約700m)



○保育園・小学校・公園が近く子育てがしやすい立地  
○近鉄名古屋線「伊勢朝日」駅…自転車約7分

	販売価格(税込)	土地面積	建物面積
A棟	3,680万円	203.98㎡ (61.70坪)	135.55㎡ (41.00坪)
B棟	3,630万円	203.98㎡ (61.70坪)	135.41㎡ (40.96坪)
G棟	3,830万円	222.74㎡ (67.37坪)	139.48㎡ (42.19坪)
H棟	3,880万円	222.74㎡ (67.37坪)	137.08㎡ (41.46坪)

●所在地/三重県桑名市大字安永字十区割1620-1他 ●交通/近鉄名古屋線「伊勢朝日」駅約1700m(自転車約7分) ●用途地域/第一種住居地域(建ぺい率60%・容積率200%) ●設備/公営上下水道、合併浄化槽、中部電力(オール電化) ●建物構造/A・B棟:木造瓦及びガルバリウム鋼板葺2階建、G・H棟:木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ●総戸数/8戸 ●販売戸数/4戸 ●開発許可/第15070010号 ●建築確認番号/確認サービス第KS126-0420-51367号(2026.2.5)他 ●完成時期/2026年7月予定

●諸経費が別途必要となります。詳細については係員までお問合せ下さい。●所要時間は地図上の概測距離を80m=徒歩1分、250m=自転車1分、車は時速40kmで計算したものです。●掲載の間取り図・区画図は計画段階のものを基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合がございます。●間取り図の縮尺は紙面の都合上、同一ではありません。●駐車台数は、区画図または各間取り図に表示の自動車サイズを想定しております。車種によっては駐車台数が異なる場合があります。●売主/株式会社エサキホーム ●広告有効期限/2026年4月3日



ゆとりと暮らす家。



お問い合わせ  
[見学予約・資料請求]



0120-87-3359

株式会社エサキホーム 四日市支店: 四日市市滝川町17番13号 TEL:059-330-7217(代) ■宅建業許可/大臣(4)第7260号 ■一般建設業許可/大臣(般-6)第23233号 ■三重県宅地建物取引業協会会員 ■東海不動産公正取引協議会加盟



# VEERTIEN NEWS

三重県初のJリーグクラブ誕生を目指し活動する  
サッカーチーム「ヴィアティン三重」の情報をお届けします。



## いよいよ3月から開幕。 奥寺氏がアドバイザーに。

ヴィアティン三重は2月に奥寺康彦氏の強化アドバイザー就任をリリース。日本人として初めて欧州のトップクラブでプレーするプロ選手となった日本サッカー界のパイオニアで、現在は横浜FCのシニアアドバイザーを務めている。就任にあたって「現在のヴィアティン三重の姿は、横浜FC創設期と重なる部分が多くある。地域の応援をしてくれる人たちと共に、クラブの歴史をつくっているという誇りを持ち、毎日のトレーニングや一試合一試合を大切にしたい」とコメントした。



奥寺 康彦氏



3月22日に開幕を控える「2026 JFL CUP」は、JFL16チームが東西に分かれ、8チームずつ1回戦総当たりの7試合を戦う。西グループのヴィアティン三重は4試合あるホームゲームのうち、3試合をホームスタジアムであるBASICスタジアム東員（東員町）で開催。1試合はCSアセット港サッカー場（愛知県名古屋市）にて無料試合として開催予定。開幕戦は本誌をご覧の皆さまを無料ご招待！お申込みは下記2次元コードより！

JFL 2026 JFL CUP  
— 西グループ —

## 開幕戦

【会場】BASICスタジアム東員  
(東員町スポーツ公園陸上競技場)

無料ご招待!!

第1節 HOME

3.22 日 13:00キックオフ  
vs ジェイリースFC

無料ご招待は  
右記フォームより



先着  
2,000名様に  
「トートバッグ」  
プレゼント!!

ソメイヨシノ、しだれ桜、山桜など  
約四百五十本もの桜が咲き誇る  
九華公園で春をお楽しみ下さい。

九華公園

ライトアップ  
開花状況にあわせ、  
日没～21:30

2026  
3/28<sup>土</sup>Sat  
4/12<sup>日</sup>Sun

まぐりら

〈開催場所〉九華公園  
三重県桑名市吉之丸5番地1

当日の開花状況や駐車場の  
ご案内はこちらをご確認ください

会場周辺は大変混雑  
します。公共交通機関  
でお越しください。

<主催・問い合わせ> (一社)桑名市観光協会 ☎0594-21-5416

### 桑名城お堀めぐり

3/28<sup>土</sup>Sat ▶ 4/12<sup>日</sup>Sun

開催時間 10:00-16:00 所要時間 約15分  
料金 ●大人(中学生以上) 800円  
●子ども(小学生以下で保護者同伴) 200円

〈お問合せ先〉桑名城お堀めぐり実行委員会 TEL.070-4798-5001

### 写生大会

※雨天の場合は中止とします。

3/28<sup>土</sup>Sat ▶ 3/29<sup>日</sup>Sun

開催時間 10:00-15:00  
参加対象 保育園児・幼稚園・小学生・中学生・一般(高校生以上)  
受付 九華公園北入口で  
受付後、四つ切画用紙を  
無料配布します。

〈お問合せ先〉(株)くわな新聞社  
TEL.0594-22-9870

### 物販ブース

観光協会  
忠勝会による物販を  
行います。

期間中 土 日 を  
中心に開催

開催時間  
10:00-15:00

3/29(日) 柿安コミュニティパークで桑名はまぐり春祭り&桑名しぐれマーケット

〈主催〉(一社)桑名市観光協会 〈共催〉桑名市・株中日新聞社 〈協賛〉桑名商工会議所



あなたの暮らしのお困りごと、  
お手伝いします!

**見積無料!**

## 不用品の処理・回収

手の付けられなくなったゴミの処分、  
処理が困難な重いものなど、  
スッキリをお任せください!



軽トラ 22,000円～ 2tトラック 66,000円～

## 生前整理・遺品整理

遺品整理士の資格を持つスタッフが適切に対応します!

1K 50,000円～ 1DK 90,000円～

## 草木・お庭のメンテナンス

雑草取り、お庭の剪定、伐採など、  
草刈りから処分までお任せください!



草刈り 250円/㎡ ～ 草取り 4,400円/時間～

※料金は目安です。量や内容で金額は変動します。まずはお見積もりを!

その他、ハウスクリーニング、リフォーム、リサイクル買取など、  
様々なお悩みにお応えします!



どんな小さいことでも、心を込めてお手伝い!



暮らしやすい明日を目指して  
**クラシアスエイム**

〒511-0836 三重県桑名市江場 777-1 (クワラル工房内)



電話 090-5860-0987 平日 9:00~18:00 代表・關目(くじめ)

年間通して安定した仕事量!!

職種 ▶ **交通誘導警備**  
(雇用形態/アルバイト・契約社員)

勤務地 ▶ **三重県内各地**  
(桑名・三重郡・四日市・鈴鹿・亀山・津・松阪など)

【資格】18歳以上(警備業法) ★学歴・経験不問  
【時間】8:00~17:00 【休日】土曜、日曜、祝日  
【待遇】昇給、各種保険、制服貸与、交通費規定支給、  
皆勤手当(規定有)、休日出勤手当

入社  
祝金 **6万円~10万円** 支給  
(規定有)

★日払い・週払い可(規定有) ★Wワーク可  
★直行直帰可 ★60歳以上の方も大歓迎  
★週1日～、短期もOK ★家電付寮完備  
★残業はほぼ無し ★現場により、昼休憩の他に小休憩有



アピール  
ポイント

【給与】日給 **10,000円~12,000円**  
【月取例】  
①週3日/月13日勤務(13万+手当)  
②週5日/月22日勤務(22万+手当)  
※資格手当1~3万円/月  
※指定路線日+2千円/日  
※皆勤手当5千円~1万円 ※規定有

早く終わっても  
当日満額支給!

同時募集  
桑名市内テーマ  
パーク誘導警備  
時給 **1,300円**  
★土日、大型連休歓迎

鈴鹿サーキット内  
誘導警備  
時給 **1,300円**  
~**1,400円**

TRUSI 三重県公安委員会認定 第55000382号  
**株式会社トラスト**  
総合警備保障 【本社】鈴鹿市西条6丁目40 中島ビル1D  
応募/まずはお気軽にお電話連絡にてご応募ください。  
TEL 059-367-7188 (採用担当)

## 自動車整備士募集!

★少人数で、アットホームな職場です。



資格取得 全面サポート パートナー 制度あり

① **整備士** 資格/整備士3級以上、普通自動車免許

仕事内容 車検・点検・一般整備 他

■給与/月給 **28万円~40万円** + 各種手当/業績、住宅、技術、皆勤、扶養、残業

■時間/時間/9:00~18:00、週5日、1日8時間

■休日/完全週休2日(年間休日110日)

■待遇/社会保険完備、賞与年2、昇給年1、退職金制度、資格取得支援制度有、交通費規定支給、車通可

② **検査員** 資格/自動車検査員、普通自動車免許

仕事内容 検査業務・車検・点検・一般整備

■給与/月給 **30万円~45万円** + 各種手当/業績、住宅、技術、皆勤、扶養、残業

■時間/時間/9:00~18:00、週5日、1日8時間

■休日/完全週休2日(年間休日110日)

■待遇/社会保険完備、賞与年2、昇給年1、退職金制度、資格取得支援制度有、交通費規定支給、車通可

アルバイト 時給 **1,500円**

勤務日 時間は 相談に 応じます。

運輸局指定整備工場 / お気軽にご連絡下さい 履歴書(証明写真付) をご持参下さい 詳しくはこちら

**フレッシュ物流株式会社 サービスセンター**

四日市市河原田町字藤子905-1 応募 問い合わせ ☎ **059-347-5077** 担当 石倉



2026  
3

March  
vol.024

北勢くらしWork

# ポスティングアイテム

地域のポスティング広告(求人広告 & PR広告)



【配布エリア】桑名市・いなべ市・員弁郡・三重郡・四日市市・鈴鹿市  
2026年3月7日(土)発行 ●配布日/2026年3月7日(土)~3月13日(金) ●発行部数/140,230部

【発行・編集・制作】株式会社アサプ! 〒511-0839三重県桑名市大字安永923番地

【ポスティング】株式会社ミッド八光 〒510-1231三重県三重郡菟野町神森604-4

●広告掲載のお問い合わせ: Tel.0594-23-5471

●配布に関するお問い合わせ: フリーダイヤル0120-10-3491

掲載広告の内容は広告主が責任を負うものとします。

求人情報  
Web版は  
コチラ!



公式サイト  
はコチラ!



年配の方や女性も活躍中!

工場・寮のスタッフ送迎

① 勤務地 いなべ市

ワンBOX(ハイエース)での送迎なので安心です

時給 **1,100円**(夜間 **1,375円**)

+交通費規定支給

■時間 / (1) 3:00~ 6:30

(2) 15:00~19:00

◎勤務日など希望お聞かせします!

(1)のみ、(2)のみ、(1)(2)両方でもOK

■資格 / 中型免許(一種)でOK

■休日 / 土日(シフト制)

幼稚園バス送迎ドライバー兼用務員

② 勤務地 四日市市大矢知

\*園敷地内・周辺の環境整備(清掃・除草等)

\*朝のお迎えと帰りの送迎バスの運転

(朝、帰りともに2時間程度)

時給 **1,200円**

■時間 / 7:15~16:30 休憩:1時間15分  
(勤務時間8時間)

■資格 / 大型免許(一種可)

■休日 / 土日・祝完全休み  
その他、春休み・夏休み・冬休み

正社員(労務管理)同時募集中

月給 **30万円**~(諸手当含む)

その他お仕事も  
ホームページに掲載中。



株式会社 **アークス**

桑名市額田2027-3

【応募】  
まずはお気軽に  
お電話下さい。

☎ **0594-86-7150**

(採用担当)

arxs-inc.co.jp

未経験OK! 地元で安定勤務

## Honda正規ディーラー 受付スタッフ募集



Honda Cars 三重北

桑名陽だまりの丘店  
四日市あかつき台店  
四日市日永南店

桑名・四日市エリアでの募集です!

三重県本社の上場企業!CDAホールディングスのグループ会社です。

株式会社**ホンダ四輪販売三重北**

採用  
事務局

☎ **059-381-5540**

三重県鈴鹿市飯野寺家町234-1 Honda Cars  
三重北 採用情報▶



クルマの知識は不要! 桑名・四日市で働きたい方へ

【正社員】 ■時間 / 9:45~19:00

◎実働8時間(休憩:75分)◎時短勤務制度あり

■給与/基本給:195,960円~(諸手当含む)

■休日/年間休日110日

※当社年間休日カレンダーによる

・交通費:規定内支給(車通勤可)

・各種手当あり(皆精動手当、食事手当など)、時間外労働割増賃金別途支給

【パート】 ■時間 / 9:45~19:00

上記時間内で、◎1日6時間OK(勤務時間に応じて休憩あり)◎週2日~OK

※土日勤務についてはご相談ください

■時給 / 1,090円~1,200円

・交通費:規定内支給(車通勤可)・各種手当あり(皆精動手当、食事手当など)



★募集内容▶ ①制作デザイナー【正社員】1名 ②営業事務スタッフ【パート】2名

仕事内容

① 広報紙・カタログ・チラシ・ポスター・HP・動画・企画提案など様々なデザインを制作する業務になります。

即戦力として実務経験のある方を募集いたします。

在宅勤務も可能です。(※制作用PC貸し出しです ※1ヶ月間の社内研修有)

② 営業担当をサポートし、会社の円滑な業務運営を支える【営業事務】を募集しています。  
事務経験を活かしたい方、正確さとコミュニケーション力を大切にできる方を歓迎します。

給 与 ①【正社員】月給 **22万円**~ ②【パート】時給 **1,090円**~

■勤務時間 / ①10:00~19:00 ※曜日により9:00~18:00(所定労働時間:8時間)休憩時間:60分 残業有 ②9:00~16:00 \*応相談

■勤務地 / ①アサプ! 三重支社(津市河芸町上野2100番地) ②アサプ! 本社(桑名市安永923番地)

■休 日 / 土日祝・GW・夏期・年末年始・他会社カレンダーによる

■待 遇 / 各種社会保険完備(法定通り)・有給休暇制度あり(当社規定により)、交通費支給(車通勤可)交通費は会社規定により支給

試用期間  
3ヶ月程度

【応募】 まずはお気軽にお電話ください。

株式会社**アサプ!**

① 三重支社 ☎ **059-245-3111**

津市河芸町上野2100番地 (受付月~金 9:00~18:00 受付水曜)

② 本 社 ☎ **0594-23-5471**

桑名市大字安永923番地 (受付月~金 9:00~18:00 受付水曜)



情報価値を創造する



## 配布員さん 大募集

雇用契約ではなく、業務委託です

セールスでは  
ありません!

年齢・経験は問いません!

子育て中のママも大活躍!

初心者でも  
安心して  
働けます♪

パートもしているけど  
空時間にもう少し働きたい。  
40代~60代の方や  
男性も活躍されています。

毎日決まった時間の勤務では無いので  
\*空いた時間を利用して働けます♪  
ダイエットにも◎

★情報誌、チラシ等を各家庭に  
ポスティングしていただく  
お仕事です。(徒歩・自転車OK)

★指定エリア(近隣の地区)を担当  
し、月に数回、決められた期間内  
にポスティングします。

★情報誌以外の配布物はご自宅  
までお届けします。

◆報酬◆

1部あたり単価×配布数  
(エリアにより相違有)  
(詳細はお問い合わせください)

※朝7時~夕方17時までの間  
(季節によって変動有)

四日市エリア

●川島町 ●日永方面  
●大井町 ●大字羽津  
●東坂部町 ●茂福  
●あかつき台 ●小杉町  
●ときわ ●西日野町  
●室山 ●朝日町埋縄  
●生楽町 ●朝日町小向

桑名エリア

●五反田 ●東正和台  
(一部) ●木曾岬  
●森忠 ●長島  
(一部) (一部)  
●北別所 ●多度  
●小貝須 (一部)  
(一部) ●赤尾台  
●松並町 (一部)

鈴鹿エリア

●磯山1~4丁目 ●長太旭  
●御園町 ●長太新町  
●秋永町・五祝町 ●鈴鹿ハイツ  
●平野町 ●稲生1~4丁目  
●十宮3・4丁目 ●小田町  
●大池 ●国府台  
●長太栄

株式会社**ミッド八光** ☎ **0120-10-3491**

〒510-1231 三重県三重郡菟野町神森604-4  
TEL059-394-3491 FAX059-394-3452

お電話でお気軽に  
お問い合わせください!  
https://www.mid-hakko.com

日本ポスティング協会 三重県担当  
Japan Postings Network Association

