

2月号

2026年2月7日発行
No.200

次号発行
2026年3月7日

北勢くらしWork

アサすま!三重

月刊住まいの連合チラシ

〈編集・発行〉アサすま編集室

東海不動産公正取引協議会 賛助会員 東海公取〔三2〕
〒511-0839 三重県桑名市大字安永923番地
tel.0594-82-5800 eigyo@mail-asasuma.jp



(本紙の見方) 価格=消費税が課税される場合は税込価格。交通=最寄り駅またはバス停から物件までの徒歩時間または距離。分敷は道路距離80mにつき1分で換算。築(完成予定)年月=建物の建築(予定)年月。昭和=S・平成=H・令和=Rで表記。取引態様=宅建業者(不動産会社)が物件取引の契約の当事者になるか、代理人または媒介して成立させるかの別を表したものを。(売主)(買主)(代理)(仲介)と表記。仲介の場合、原則として仲介手数料が必要。建築条件付土地=当該土地に建築する建物について、一定期間内に建築請負契約が成立することを条件として売買される土地。成就しない場合、土地売買契約は解除され、受領金銭は全額返還なく無利息で返還される。*物件情報や契約内容については各社に直接お問い合わせの上、ご自身で十分な確認をお願いします。*掲載図面は略図につき、現状優先です。*間取り図内の車や家具はイメージにつき、販売価格には含まれません。*各物件、成約済の場合はご了承ください。 広告有効期限:2026年3月6日

土地 鈴鹿市秋永町

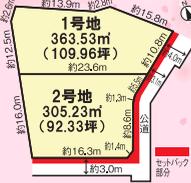
1号地 1,099万円 2号地 1,015万円

■土地面積/363.53㎡(109.96坪) ■土地面積/305.23㎡(92.33坪)

★平屋住宅が建築できる
広々土地★完宅後渡し

仲介手数料不要

- 鈴鹿市秋永町●伊勢鉄道徳田駅徒歩20分●販売区画数/2区画●地目/宅地●調整区域●建ぺい率60%●容積率100%●道路幅員/区画図参照●設備/PG、電気、上水道、側溝、浄化槽(売主)



貸倉庫 四日市市南小松町(2棟)

A棟 賃料(月額) 22万円 B棟 賃料(月額) 16.5万円

■建物面積/200.5㎡(60.65坪) ■建物面積/118.3㎡(35.78坪)

★自動車板金作業等に好適 ★前面道路幅6.3mと広々

- 敷金/なし
- 礼金/なし
- 保証金/3ヶ月

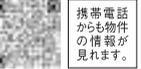


- 四日市市南小松町●四日市あすなろう鉄道内部線内部駅4.300m●賃貸戸数/2戸●鉄骨造1階建●築1985.1●契約期間/5年●共益費(月)/2,000円●保険/加入要(初回保証料が月額賃料100%要)●他、鈴鹿市三日市三丁目に貸倉庫58坪(駐車場7台)も有ります。(仲介)

創業40年 さくら建設土地株式会社 TEL:059-324-0179

〒510-0884 四日市市泊町13番10号 FAX:059-324-0156 e-mail:sakurakent@m7.cty-net.ne.jp

宅地建物取引業免許番号 三重県知事(6)第2728号 (公)三重県宅地建物取引業協会会員 (公)全国宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟



2024年度
優秀賞
(全業部門)
第1位
3年連続受賞

いい家、それはスタイルという選択。

バレンタインフェア
2.14(土)-15(日), 21(土)-23(日)

時間 10:00 ~ 18:00
場所 クレバリーホーム四日市店
※参加無料・完全予約制

決算キャンペーン!

3月末までにご成約の方に
解体or外構費用最大 **200万円分** プレゼント!



ご来店特典
スタバカード
2,000円分
プレゼント!

ガラガラ抽選会

- 1等 yogibo Max
- 2等 T-fal 電気圧力鍋
- 3等 モクモクファーム ソーセージ&ハム詰め合わせ
- 4等 スタバカード1,000円分
- 5等 日用品



イベント期間中毎日2台ずつ
キッチンカーがやってくる!



四日市店 TEL:059-329-6065 0120-322-908
桑名店 桑名市新西方7-12 TEL:0594-25-8557 0120-187-908



REFORM & RENOVATION

上品で美しいダイニングキッチン
シンプルで落ち着いた美しい外観

目指せ! 地域 No.1 建設会社の
リフォーム店 だからできる
安心施工と納得価格
一級建築士2名 一級建築施工管理技士4名 宅地建物取引士9名

施工地域
・桑名地区
(桑名市・いなべ市・東員町)
・四日市北部

M's REFORM 宮崎株式会社 0120-68-4455
エムスリフォーム 〒511-0946 桑名市大字五反田1928-2 TEL.0594-33-1115(代) 三重県知事許可(般-4)第18578号 東海不動産公正取引協議会加盟

エアコンクリーニング ハウスクリーニング

ホコリ・カビを洗浄して快適空間!!

お掃除機能なしエアコン 1台 8,800円(税込)~

お掃除機能付きエアコン 1台 17,600円(税込)~

注) 製造から9年以上経過機種は補償対象外になりますので御留意ください。
お掃除機能付エアコンは設置箇所によってはクリーニングができない場合があります。

お問い合わせはお電話またはメールにて
Tel 090-4229-5962
e-mail kcservice2403@gmail.com 担当:小山(コヤマ)

お見積り無料

お気軽にご相談ください

住所: 四日市市日永西2-20-7 TEL:059-329-6065 0120-322-908
住所: 桑名市新西方7-12 TEL:0594-25-8557 0120-187-908

一戸建 6DK **菺野町大字竹成**

販売価格 **1,350万円** 土地面積:654.91㎡(198.11坪) 建物面積:123.61㎡(37.39坪)

約198坪の広々敷地

●三重郡菺野町大字竹成●コミュニティバス「竹成」停まで徒歩約2分●木造瓦葺平屋建●築H9年月日不詳●備考/公共下水未接続/告知事項あり (仲介)

一戸建 4LDK+WIC **大安町中央ヶ丘3丁目**

販売価格 **3,800万円** 土地面積:228.14㎡(69.01坪) 建物面積:115.83㎡(35.03坪)

一条工務店の家 (i-smartII)

★高気密 ★高断熱

●いなべ市大安町中央ヶ丘3丁目●三岐鉄道三岐線三野駅徒歩約14分●木造ソーラーパネル直2階建●築2019.5●駐車場/3台可(カーポート2台分)●設備/オール電化、公営水道、公共下水(仲介)

土地 **四 坂部台(ヒルス)1丁目** 建築条件付

販売価格 **1,250万円** 土地面積:194.37㎡(58.79坪) **★仲介手数料不要!**

販売価格 **1,380万円** 土地面積:203.55㎡(61.57坪) **★南面道路角地**

●四日市市坂部台1丁目5番1.5番17●三交バス「坂部台」停徒歩約4分●販売区画数/2区画●地目/宅地●第1種低層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率80%●道路幅員/東・南・北各6m●都市G、公営水道、公共下水●給水負担金110,000円(税込)要●※本物件は申込後3ヶ月以内に三重県住宅生活協と建物建築請負契約を締結し頂くことを条件として販売します。(売主)

土地 **大安町中央ヶ丘3丁目**

販売価格 **925万円** 土地面積:306.0㎡(92.56坪)

★閑静な住宅街

●いなべ市大安町中央ヶ丘3丁目●三岐鉄道三岐線三野駅徒歩約18分●地目/雑種地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/南側6m●設備/部G、公営水道、公共下水●諸費用/上水道引込み工事・水道加入金165,000円(税込)/20mm●公共下水負担金300,000円要 (売主)

一戸建 5DK **安塚町**

販売価格 **2,580万円** 土地面積:314.6㎡(95.16坪) 建物面積:138.83㎡(41.99坪)

●鈴鹿市安塚町●伊勢鉄道玉垣駅徒歩約20分●木造瓦葺2階建●築55.8●備考/売主によるホームインスペクション(住宅診断)は行いません (仲介)

土地 **見晴らしの街尾平**

建築条件無し宅地分譲 全37区画

販売価格 **1,290万円 ~ 2,632万円** 土地面積:165.12㎡(49.94坪)~283.16㎡(85.65坪)

●四日市市尾平町、生桑町●総区画数/124区画●販売区画数/37区画●地目/宅地●第1種住居地域、第2種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●造成工事/R7.10完了済●道路幅員/団地内6m、6.5m、6.9m●設備/都市G、公営水道、公共下水●上下水道負担金(118,000円税込)都市G負担金(4,400円税込)集会所建設負担金(165,000円税込)要 (仲介)

土地 **朝日町縄生**

販売価格 **940万円** 土地面積:222.0㎡(67.15坪)

★朝日小学校まで徒歩約21分(約1620m)

★朝日中学校まで徒歩約37分(約2930m)

●三重郡朝日町大字縄生●近鉄名古屋線伊勢朝日駅徒歩13分●地目/田●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率160%●道路幅員/北東側約3.2m、間口約9.9m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●農地法第5条の転用届出要す。セットバック要す。(仲介)

土地 **南玉垣町**

販売価格 **1,790万円** 土地面積:271.0㎡(81.97坪)

★R23号まで約400m

★イオンタウン鈴鹿玉垣まで徒歩約5分

●鈴鹿市南玉垣町字玉垣●伊勢鉄道玉垣駅徒歩約22分●地目/雑種地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/北側8m●設備/部G、公営水道、公共下水●諸費用/水道引込み工事・水道加入金147,400円(税込)/20mm及び引込工事費用要す (仲介)

一戸建 6DK **あかつき台2丁目**

販売価格 **1,150万円** 土地面積:213.07㎡(64.45坪) 建物面積:109.83㎡(33.22坪)

★三岐鉄道三岐線「晩学園前」駅 徒歩約12分

●四日市市あかつき台2丁目●木造2階建●築1984.2●道路幅員/西側約5m●設備/集中PG、公営水道、公共下水 (仲介)

土地 **鈴 神戸7丁目**

販売価格 **424万円** 土地面積:95.82㎡(28.98坪)

★神戸小学校まで徒歩約5分(約340m)

★神戸中学校まで徒歩約19分(約1520m)

●鈴鹿市神戸7丁目●近鉄鈴鹿線鈴鹿市駅徒歩約7分●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率160%●道路幅員/北東側約3.3m、間口約6.7m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●給水負担金147,400円(税込)/20mm及び引込工事費用要●セットバック(約2.4m)要す●物置あり(仲介)

土地 **鈴 十宮4丁目**

販売価格 **1,190万円** 土地面積:243.08㎡(73.53坪)

★河曲小学校まで 徒歩約6分(約420m)

★神戸中学校まで 徒歩約12分(約1020m)

●鈴鹿市十宮4丁目●近鉄鈴鹿線鈴鹿市駅徒歩約13分●地目/宅地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/東側約7.5~9.5m、間口約9.9m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●農地法第5条の届出要す(仲介)

土地 **菺野町菺野**

販売価格 **1,098万円** 土地面積:293.00㎡(88.63坪)

★マックスバリュ菺野店まで 徒歩約8分(600m)

●三重郡菺野町大字菺野●近鉄湯の山線中菺野駅徒歩約7分●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/北側約5.8m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●諸費用/給水負担金121,000円(税込)/20mm要す(売主)

一戸建 3LDK+S(納戸) **富田一色町**

販売価格 **1,200万円** 土地面積:245.94㎡(74.39坪) 建物面積:118.83㎡(35.94坪)

★駐車多数台可能

●四日市市富田一色町●JR関西本線富田駅徒歩13分●木造瓦葺2階建●築1988●駐車場/有●設備/都市G、公営水道、公共下水●道路幅員/南東側約5m、間口約16m (仲介)

土地 **鈴 寺家2丁目**

販売価格 **380万円** 土地面積:181.0㎡(54.75坪)

★鈴ヶ浦小学校まで 徒歩約6分(約440m)

★鈴ヶ浦中学校まで 徒歩約14分(約1040m)

●鈴鹿市寺家2丁目●近鉄名古屋線鈴鹿市駅徒歩約12分●地目/畑●第1種低層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率100%●道路幅員/北東側約5.9m、間口約9.7m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●給水負担金147,400円(税込)/20mm要す●農地法第5条の転用届出要す (仲介)

土地 **鈴 矢橋2丁目**

販売価格 **1,680万円** 土地面積:231.0㎡(69.87坪)

★鈴鹿市役所近く(徒歩約7分)

★整形地

●鈴鹿市矢橋2丁目●近鉄鈴鹿線鈴鹿市駅徒歩約8分●地目/宅地●第2種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/東側5m●設備/部G、公営水道、公共下水●備考/古家有(解体更地渡し) (仲介)

土地 **大安町大井田**

販売価格 **550万円** 土地面積:426.4㎡(128.98坪)

販売価格 **830万円** 土地面積:382.76㎡(115.78坪)

★笠間小学校まで徒歩約16分(1220m)

●いなべ市大安町大井田●三岐鉄道二岐線大安駅徒歩約6分●地目/田(一部宅地)●非線引区域●建ぺい率60%●容積率200%●設備/個別PG、公営水道、公共下水●諸費用/上水道引込み工事・水道加入金165,000円(税込)/20mm●公共下水負担金300,000円要●①②共有地=5.75m持分各1/2 (仲介)

求めています! 売物件 買取りも致します

株式会社 **中村不動産** 0120-928-916

TEL(059)354-1616 FAX(059)351-1717

HPにて物件情報掲載中!



ご予約は
こちらから!



ズーム、ご自宅での
お打合せもOKです!!

どうやってハウスメーカー・工務店を選んでいるか悩んでいませんか?

全て
無料

住宅会社の紹介

老後までの資金計画作成

住宅ローン選び

土地探し

[提携会社80社一括比較!]

あなたにピッタリのハウスメーカー・工務店をご紹介します!!



注文住宅の相談窓口を利用するとおトク!!

おかげさまで

6周年

Thanks to you

四日市エリア
での成約実績 **250件**

四日市でオープンから、250組のご家族と家づくりを経験してきました!元アイ工務店、店長経験を活かし、あなたにピッタリのハウスメーカー・工務店をご紹介します!



打ち合わせ時



完成時

たくさん
見て回る
必要なし!!

店長クラスの
担当者を
指名!

あれこれ
相談できて
0円!!

口コミ評価
4.9
★★★★★

ハウスメーカーの店長経験者が、
相談窓口の担当!!

ヤマダホームズ、アイ工務店で10年間勤務し、100件以上の引渡しを経験したベテランが、疑問、不安をすべて解決します。

大好評!!
他の相談窓口
ではできない!!
サポート3選

- 銀行選び
- 土地探し
- 見積書の比較診断

こちらからの営業は一切ありません!!

「注文住宅の相談窓口」
Instagram

近鉄四日市駅から
南西に車で約5分!!



情報
発信中!!



MAPは
こちら

ご来場特典

- 特典1 老後までの資金シミュレーション
- 特典2 ハウスメーカー価格・特徴一覧表
- 特典3 お探しエリアの土地情報

注文住宅の相談窓口 四日市店

全国 80店舗 展開中
年間 相談実績 8,000件以上



0120-023-711

〒510-0824 三重県四日市市城東町22-8
TEL:059-351-0711 FAX:059-351-0712
Mail:y-takagi@shinchiku-chuumon.com
https://shinchiku-chuumon.com

「四日市店」までご入力ください

注文住宅の相談窓口 四日市店 検索

自然と都市、両方楽しめる「ちょうどいい街」

FelidiaGarden 三重郡川越町

生活を彩る4つの住まいが一度に見学できるチャンスです/

4棟完成内覧会 開催中!



※イメージパース

ご自由にご来場いただけます

ご来場予約はこちら

日時が合わない方は、ご希望の日時でご相談承ります



長く安心して住める家。暮らしをシアワセにする、ぜんぶ。

◆浴室にトクラス音響システム! ◆アイランドキッチンで家事が楽になる動線 ◆駐車場2台以上可 ◆南面バルコニー・お庭広々

戸建分譲 6号地 3LDK+畳コーナー
3,880万円 (税込) 土地面積 / 198.50㎡ (60.04坪)
建物面積 / 110.75㎡ (33.50坪)



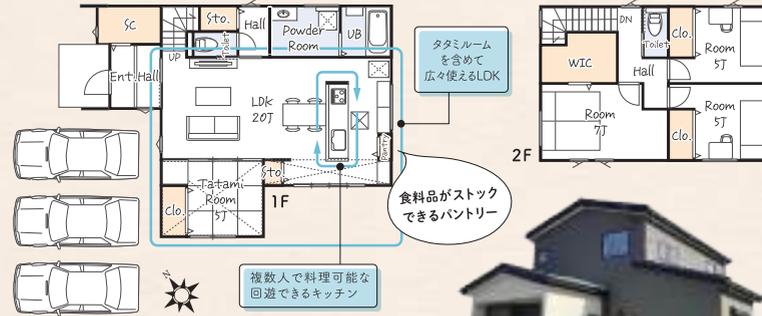
6号棟内観

6号棟内観

返済例: 6号地の場合 月々 **61,951円**

【ボーナス時】96,786円×年2回

【提携ローンのご案内】 ●取扱金融機関 / 住信SBIネット銀行(銀行代理業:株式会社ヤマダファイナンスサービス) ●ローン商品名 / ヤマダNEOBANK住宅ローン ●融資限度額 / 500万円以上3億円以下(10万円単位) ●返済期間 / 1年以上50年以内 ●利率 / 年0.889%(変動金利・途期引下げプラン) ●変動金利はマイナス2.386%優遇された金利になります。 ※返済例は2026年1月1日時点の金利を参考にしております。詳細は係員にお尋ねください。 ●今回算出条件 / 借入金額3,780万円、頭金100万円、ボーナス時加算額96,786円、変動金利0.889%、借入期間50年 ※今後の金利情勢やお借入条件により変動する場合があります。 ※別途、登記費用、保証料、火災保険料などの諸費用が必要です。



タタミルームを含めて
広々使えるLDK

食品がストック
できるパントリー

複数人で料理可能な
回遊できるキッチン

clo.:クローゼット SC:シューズインクローゼット
Sto.:納戸 WIC:ウォークインクローゼット



6号棟外観

名古屋や四日市までのアクセスもスムーズで、通勤や週末の外出にも最適なロケーション。

関西本線(東海)朝日駅 2.7km / 車約4分	イオンモール四日市北 3.4km / 車約12分	スーパーセンターライフル 1.3km / 車約6分
川越町立川越北小学校 1.5km / 徒歩約19分	カインズみえ川越インター店 0.55km / 徒歩約7分	伊越伊原医院・産児保育室ひんり 2.8km / 徒歩約35分

カーナビ検索はマップコードが便利です。 **38 682 485* 66**



みえ川越インターチェンジ
より車で約3分

【三重郡川越町南福崎物件概要】

【建売物件概要】 ●物件名 / FelidiaGarden 三重郡川越町 ●所在地 / 三重県三重郡川越町南福崎字大正割893番6他 ●交通 / JR関西本線(東海)「朝日」駅徒歩34分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 工業地域 ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化区域 ●建ぺい率・容積率 / 60%・200% ●総区画数 / 8区画 ●今回戸建分譲販売区画数 / 4区画 ●販売方式 / 先着順 ●建物構造・工法 / 木造軸組 ●私道負担の有無 / 無 ●設備 / 電気、水道:公営、下水道:公共下水 ●施工 / 株式会社ヤマダホームズ ●建設業許可番号 / 国土交通大臣許可(般-5)第4645号 ●広告有効期限 / 2026年3月6日
【2号地】 ●建物構造・工法 / 木造軸組 ●接道状況 / 南東6.0m公道 ●建築確認番号 / 第KS125-0420-55366号 ●建築月 / 2025年12月完成 ●引渡時期 / 即可
【3号地】 ●建物構造・工法 / 木造軸組 ●接道状況 / 南東6.0m公道 ●建築確認番号 / 第KS125-0420-55367号 ●建築月 / 2025年12月完成 ●引渡時期 / 即可
【6号地】 ●建物構造・工法 / 木造軸組 ●接道状況 / 北西6.0m公道 ●建築確認番号 / 第KS125-0420-54816号 ●建築月 / 2025年12月完成 ●引渡時期 / 即可
【7号地】 ●建物構造・工法 / 木造軸組 ●接道状況 / 北西6.0m公道 ●建築確認番号 / 第KS125-0420-54817号 ●建築月 / 2025年12月完成 ●引渡時期 / 即可
※上記内容は2025年12月22日現在のものです。

事前にWEB予約の上、
ご来場日アンケートにご記入の方

ヤマダ **5,000** 円分
ポイント プレゼント
さらに
抽選で **最大 30,000** ポイント
プレゼント



2号棟外観

戸建分譲 2号地

4LDK、キッチン折下天井

土地面積 / 198.53㎡ (60.05坪)
建物面積 / 114.27㎡ (34.56坪)

4,280万円 (税込)



3号棟外観

戸建分譲 3号地

4LDK+S(納戸)和室4.5畳有

土地面積 / 198.51㎡ (60.04坪)
建物面積 / 110.33㎡ (33.37坪)

3,880万円 (税込)



7号棟外観

戸建分譲 7号地

4LDK

土地面積 / 198.52㎡ (60.05坪)
建物面積 / 110.95㎡ (33.56坪)

3,880万円 (税込)



分譲住宅用地

YAMADA HOMES 株式会社 ヤマダホームズ
宅建免許番号:国土交通大臣(16)第382号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

中部西支店 TEL.052-218-7931
〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄1丁目31-41大井ビル2階

四日市展示場 TEL.059-361-2633
〒510-8015 三重県四日市市松原町537-15

営業時間 10:00~18:00
定休日:水曜日



土地
四日市市 **四日市市松寺 完成宅地** 川越富洲原駅

販売価格 **1,207万円~1,329万円**
●土地面積 / 175.81㎡(53.18坪)~181.41㎡(54.87坪)

1号地	175.81㎡	1,329万円
7号地	181.41㎡	1,207万円
8号地	181.21㎡	1,315万円

●四日市市松寺3丁目3 ●近鉄名古屋線川越富洲原駅徒歩13分 ●総区画数 / 8区画 ●販売区画数 / 3区画 ●地目 / 宅地 ●第1種住居地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●開発許可番号 / 四日市市指令開発第XY15 060019号 ●道路幅員 / 南西側6.0m、公道接面9.4m ●設備 / 上水道、下水道 ●給水加入金110,000円(税込) 審査手数料8,000円(非課税) 下水負担金275,000円(税込)要 (仲介)

土地
四日市市 **四日市市羽津山町** 阿倉川駅

販売価格 **1,390万円**
●土地面積 / 160.78㎡(48.63坪)

●四日市市羽津山町21-3 ●近鉄名古屋線阿倉川駅徒歩6分 ●販売区画数 / 1区画 ●地目 / 宅地 ●第1種住居地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●道路幅員 / 西側3.4m、公道接面8.1m ●設備 / 都市G、PG、電気、上水道、下水道、側溝 ●備考 / セットバック済 (仲介)

土地
四日市市 **四日市市南いかるが町 完成宅地** 霞ヶ浦駅

販売価格 **2,248万円**
●土地面積 / 256.25㎡(77.51坪)

●四日市市南いかるが町13 ●近鉄名古屋線霞ヶ浦駅徒歩18分 ●販売区画数 / 1区画 ●地目 / 宅地 ●第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●道路幅員 / 北西側4.5m、公道接面9.5m ●設備 / 都市G、上水道、下水道 ●水道分担金110,000円(税込) 検査料8,000円(非課税) 下水負担金275,000円(税込)要 (売主)

一戸建
四日市市 **四日市市上海老町** バス停 ファミタウン四日市上海老

販売価格 **4,580万円**
●土地面積 / 214.04㎡(64.74坪) ●建物面積 / 94.72㎡(28.65坪)

●四日市市上海老町1648-512 ●販売戸数 / 1戸 ●軽量鉄骨造1階建 ●築2022.3 ●角地・2方向 南6.0m公道、東6.0m公道 (仲介)

土地
亀山市 **亀山市栄町 完成宅地** 井田川駅

販売価格 **949万円~1,068万円**
●土地面積 / 179.96㎡(54.43坪)~238.01㎡(71.99坪)

1号地	232.63㎡ 70.37坪	998万円
2号地	188.81㎡ 57.11坪	998万円
3号地	179.96㎡ 54.43坪	949万円
4号地	186.36㎡ 56.37坪	998万円
5号地	208.36㎡ 63.02坪	988万円
6号地	202.57㎡ 61.27坪	1,038万円
7号地	203.15㎡ 61.45坪	1,039万円
8号地	238.01㎡ 71.99坪	1,068万円

●亀山市栄町1421-5他 ●三文バス(下新道)停まで徒歩約6分 ●販売区画数 / 8区画 ●地目 / 宅地 ●第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●開発許可番号 / 三重県指令四連第KK15050019号 ●道路幅員 / 西側6.0m、公道接面19.6m ●設備 / 上水道、下水道 ●給水加入金132,000円(税込) 検査・審査手数料4,000円(非課税) 下水負担金275,000円(税込)要 (仲介)

土地
菟野町 **菟野町大字潤田 完成宅地** 中菟野駅

販売価格 **1,272万円~1,598万円**
●土地面積 / 200.08㎡(60.52坪)~257.54㎡(77.90坪)

●菟野町大字潤田700-122 ●近鉄湯の山線中菟野駅徒歩14分 ●総区画数 / 105区画 ●販売区画数 / 17区画 ●最多価格帯 / 1,400万円台7区画 ●地目 / 宅地 ●無指定区域 ●建ぺい率60% ●容積率100% ●開発許可番号 / 三重県指令農土第KK15040108-350-02号 ●道路幅員 / 北側6.0m、公道接面14.6m ●設備 / 都市G、電気、上水道、下水道 ●高さ制限、斜線制限、日陰制限 ●給水加入金121,000円(税込) 検査・審査手数料7,000円(非課税) 下水負担金275,000円(税込)要 (売主)

サガミのモーニングをもっとおトクに

※モーニングセット 通常価格 500円(税込)

1回分おトク!

モーニングチケット 5,000円(税込) 11枚綴り

サガミ 桑名店 (TEL) 0594-22-9655
〒511-0836 桑名市大字江場字中野664-1

バレンタインに♪

1,500円以上お買い上げのお客さまに
チョコチップクッキー差し上げます。

クッキー工房・中央ベーカリー
NAKAGAWA 中川ベーカリー
〒511-0043 桑名市新屋敷45
フリーダイヤル:0120-170-487 TEL:(0594)22-0487

ほし湯

入浴料金から **100円引き**

有効期限:2026年3月31日迄

三重県桑名市星川719
☎0594-84-7826

ノベルティ引換券

★交換期間 **2/10~2/28**

★交換条件 1,100円以上(税込)お買い上げで
ノベルティ1点プレゼント。

会計時にこの引換券を店員にお渡ください。

るなばあく TEL. 0594-31-8351
星川ショッピングタウン サンシティ1F

ピタットハウス 四日市駅前店 TEL.059-329-7385
株式会社リョウケン 〒510-0067 三重県四日市市浜田町1-15
免許番号:国土交通大臣(1)第10133号 所属団体:(公)三重県宅建業協会 FAX.059-329-7386

公式サイト

卓球クーポン お申し込みのご利用時間に **1時間無料**で追加

ビリヤードクーポン お申し込みのご利用時間に **1時間無料**で追加

ボウリングクーポン ボウリングご利用時の **貸靴無料**

●1グループ(1台)・1日1回まで
●他券併用不可
●お申し込み時に提示が必要
●本券は津・鈴鹿の両店でご利用可能

すべてのクーポン 津グランドボウル/鈴鹿グランドボウルでご利用可能
有効期限 **2026年3月31日(火)**

津グランドボウル 〒514-0821 三重県津市 垂水915-1 TEL059-227-7415

鈴鹿グランドボウル 〒513-0803 三重県鈴鹿市三日月町赤土1053 TEL059-382-3232



VEERTIEN NEWS

三重県初のJリーグクラブ誕生を目指し活動する
サッカーチーム「ヴィアティン三重」の情報をお届けします。

2026シーズン始動！ ホーム2連戦で開幕！



2026年1月19日、ヴィアティン三重が新シーズンに向けて始動した。昨季途中から指揮を執る菅原太郎監督のもと、新加入12名を含む26名の体制でトレーニングを開始。昨季、9試合負けなしでシーズンを終えた姿をベースに、さらなる進化を目指す。

いわてグルージャ盛岡から加入したMF中里崇宏は、チーム最年長でサッカーIQの高さ、チームを支える精神的支柱として期待がかかる。また、カマタマーレ讃岐から加入したストライカーのFW丹羽詩温も、その得点能力で前線の起爆剤となれるか注目をしたい。さらに、FCマルヤス岡崎から加入したMF原耕太郎や、ヴィアティン三重U15（中学年代）出身で、ヴェルスバ大分から加入のDF佐藤駿介など、JFLでの経験も多く積んでいる若き即戦力も加わった。



MF 中里崇宏



DF 佐藤駿介

3月22日(日)に開幕する2026 JFL CUPは昨年からの積み上げを測り、リーグ戦への課題も見つけることのできる期間。「1.5シーズン」という長い期間で試合を重ねることに強くなり、勝利を積み重ねていきたい。

JFL 2026 JFL CUP
— 西グループ —

開幕カード

【会場】BASICスタジアム東員
(東員町スポーツ公園陸上競技場)

第1節 HOME

3.22 日 13:00キックオフ
vs ジェイリースFC

第2節 HOME

3.29 日 13:00キックオフ
vs Honda FC

※イベント情報など詳細はヴィアティン三重HPより

店頭
出張

きもの買取専門店

きもの
帯・小物

長襦袢
貴金属

ジュエリー
(アクセサリー)

反物
書画
骨董

着物 買取

着物買取専門家が
一品ずつ査定いたします。
査定金額にてご納得いただけましたら
現金にてお支払い致します。



出張費無料！ご希望の日時をご指定ください。

反物も歓迎

創業113年の信頼と実績！ 地域NO.1の買取実績！

株式会社 きもの屋小町

四日市市鶴の森1丁目7-13 TEL.059-352-4253

きもの屋小町の
HPはこちら



買取専用
フリーダイヤル 0120-976-791 《木曜定休》

■営業時間/午前9時から午後6時 <https://kimonoya-komachi.com>

店舗での販売品目 着物・帯・和装小物の販売(新品・リサイクル) 着物クリーニング
着物に関することはすべてお任せください！



三重県警察からのお知らせ



サイバーセキュリティ月間!

2月1日から3月18日はサイバーセキュリティ月間です。
パソコンやスマホを安全に利用するため、この機会にセキュリティの重要性や
基本的な対策について、家族や職場のみんなで確認しておきましょう。

不正ログイン対策

●パスワードは長く複雑なものにして使い回しはやめましょう。
パスワードは同僚等の第三者に教えず秘密にしましょう。

フィッシング対策

●公式サイト、公式アプリからアクセスしましょう。
メール本文中のURLは安易にクリックしないようにしましょう。

OSやソフトウェアの更新

●OSやソフトウェアは常に最新の状態にしましょう。

データの保護

●定期的にバックアップを取りましょう。



配布員さん 大募集



年齢・経験は問いません!

パートもしているけど空時間にもう少し働きたい。
40代~60代の方や男性も活躍されています。

雇用契約ではなく、業務委託です

子育て中のママも大活躍!

毎日決まった時間の勤務では無いので空いた時間を
利用して働けます♪ダイエットにも◎

セールスではありません!

初心者でも安心して働けます♪



- ★情報誌、チラシ等を各家庭にポストイングしていただくお仕事です。
(徒歩・自転車OK)
- ★指定エリア(近隣の地区)を担当し、月に数回、決められた期間内に
ポストイングします。
- ★情報誌以外の配布物をご自宅までお届けします。

◆報酬◆1部あたり単価×配布数(エリアにより相違有) (詳細はお問い合わせください)
※朝7時~夕方17時までの間(季節によって変動有)

四日市エリア

- 川島町 ●日永方面
- 大井手 ●大字羽津
- 東坂部町 ●茂福
- あかつき台 ●小杉町
- とさわ ●西日野町
- 室山 ●朝日町埋縄
- 生桑町 ●菰野町潤田

桑名エリア

- 五反田 ●東正和台
- (一部) ●木曾岬
- 森忠(一部) ●長島
- 北別所 (一部)
- 小貝須 ●多度
- (一部) (一部)
- 松並町

鈴鹿エリア

- 磯山1~4丁目 ●長太旭
- 御園町 ●長太新町
- 秋永町・五祝町 ●鈴鹿ハイツ
- 平野町 ●稲生1~4丁目
- 岡田1~3丁目 ●小田町
- 十宮3・4丁目 ●国府台
- 大池
- 長太栄

株式会社ミッド八光 0120-10-3491

〒510-1231 三重県三重郡菟野町神森604-4
TEL059-394-3491 FAX059-394-3452

お電話でお気軽に
お問い合わせください!

https://www.mid-hakko.com



日本ポストイング協同組合 三重県担当
Japan Postings Network Association



年間通して
仕事量!!

入社
祝金 **6万円~10万円** 支給
(規定有)

職種 **交通誘導警備**
(雇用形態/アルバイト・契約社員)

勤務地 **三重県内各地**

(桑名・三重郡・四日市・鈴鹿・亀山・津・松阪など)

【資格】18歳以上(警備業法) ★学歴・経験不問
【時間】8:00~17:00 【休日】土曜、日曜、祝日
【待遇】昇給、各種保険、制服貸与、交通費規定支給、
皆勤手当(規定有)、休日出勤手当

【給与】日給 **10,000円~12,000円**

【月収例】

①週3日/月13日勤務(13万+手当)

②週5日/月22日勤務(22万+手当)

※資格手当1~3万円/月

※指定路線日+2千円/日

※皆勤手当5千円~1万円 ※規定有



アビリティポイント
同時募集

- ★日払い・週払い可(規定有) ★Wワーク可
- ★直行直帰可 ★60歳以上の方も大歓迎
- ★週1日~、短期もOK ★家電付寮完備
- ★現場により、昼休憩の他に小休憩有
- ★残業はほぼ無し

同時募集

桑名市内テーマ
パーク誘導警備
時給 **1,200円**
★土日、大型連休歓迎

鈴鹿サーキット内
誘導警備
時給 **1,250円**
~**1,400円**



株式会社トラスト

三重県公安委員会認定 第55000382号
総合警備保障 【本社】鈴鹿市西条6丁目40 中島ビル1D
応募/まずはお気軽にお電話連絡にてご応募ください。
TEL 059-367-7188 (採用担当)

1 四日市市千代田町 エンゼル幼稚園様内 厨房

正社員(エリア)

経験者
優遇

★**栄養士**

■月給/ **23万円**~

■時間/ 8:00~17:00(8H)

■休日/ **土・日・祝、長期休暇あり**

社保あり

賞与あり

2 桑名市陽だまりの丘

プレジール様内 社員食堂

パート **★調理員**

社保あり

■時給/ **1,200円**~ ■時間/ 8:00~16:00 (7H)

パート **★調理補助**

週3日の勤務

■時給/ **1,100円** ■時間/ 9:00~15:00 (5.5H)

■休日/ **土・日**

毎日の料理が仕事に 食を支える仲間募集!



3 桑名市星川

桑名福祉ヴィレッジらいむの丘ハウス様内 厨房

パート **★調理補助**

週3~5日の勤務

■時給/ **1,100円**~ ■時間/ 6:00~9:30 (3.5H)

パート **★調理補助**

週3日~の勤務

■時給/ **1,100円**~ ■時間/ 14:30~18:30 (4H)

■休日/ **シフト制(土・日休みも可)**

4 いなべ市藤原町市場

いなべ市藤原学校給食センター様内 厨房

パート **★調理員**

週3日の勤務

■時給/ **1,100円** ■時間/ 8:00~12:00(4H)

パート **★調理補助**

週3日の勤務

■時給/ **1,100円** ■時間/ 8:30~15:30(6H)

■休日/ **土・日、長期休暇あり**

その他
求人情報



株式会社 魚国総本社 三重支社

http://www.uokuni-s.co.jp/

お気軽にお電話下さい。
現地近くにて
直接致します。

四日市市
日永一丁目2-20

連絡先 ▶ **0120-46-1320** 又は **059-346-1320**



2026.2 February vol.023 北勢くらしのWork

ポスティングアイテム

地域のポスティング広告(求人広告 & PR広告)

中面にお得なクーポンあります

【配布エリア】桑名市・いなべ市・員弁郡・三重郡・四日市市・鈴鹿市
 2026年2月7日(土)発行 ●配布日/2026年2月7日(土)~2月13日(金) ●発行部数/140,230部

【発行・編集・制作】株式会社アサプリー 〒511-0839三重県桑名市大字安永923番地
 [ポスティング]株式会社ミッド八光 〒510-1231三重県三重郡菟野町神森604-4
 ●広告掲載のお問い合わせ: Tel.0594-23-5471
 ●配布に関するお問い合わせ: フリーダイヤル0120-10-3491
 掲載広告の内容は広告主が責任を負うものとします。



業務拡充につぎ **スタッフ募集!** 勤務地 四日市市河原田町

① 倉庫内作業員 (パート・アルバイト)

仕事内容 冷蔵・冷凍食品の仕分けなど簡単な作業です
★90%が未経験スタート! ★女性スタッフ多数活躍中!

勤務日・時間 応相談

■時給/ **1,100円**~

■時間/ 9:00~翌3:00の間で3時間~OK
 (例) 9:00~12:00, 13:00~18:00
 20:00~24:00, 0:00~ 3:00

■待遇/ 社会保険有(時間に依る)、交通費規定支給、車通勤可、駐車場有



② 事務員 (正社員・パート)

急募

★シフト制 休日の希望は相談に応じます

仕事内容 電話対応、帳票作成、検品、現場からの問い合わせ対応

■給与/◎月給 **220,000円** ◎時給 **1,100円**~

■時間/◎ 9:00~18:00, 8:00~17:00 ◎◎ 9:00~18:00の間で応相談 ※週3日~OK!

■休日/◎ 週休2日制

■待遇/◎ 社会保険完備、賞与年2、昇給年1、退職金制度有、資格取得支援制度有
 交通費規定支給、車通勤可、駐車場有、試用期間有(3ヶ月)
 ◎◎ 社会保険有(時間に依る)、交通費規定支給、車通勤可、駐車場有



「お気軽にご連絡下さい。」

フレッシュ物流株式会社 流通事業グループ

本社:四日市市河原田町字伊倉806-1 応募 問い合わせ ☎ **059-349-5585**

詳しくはこちら

★募集内容▶ ①制作デザイナー [正社員] 1名 ②営業事務スタッフ [パート] 2名

仕事内容

① 広報誌・カタログ・チラシ・ポスター・HP・動画・企画提案など様々なデザインを制作する業務になります。即戦力として実務経験のある方を募集いたします。
在宅勤務も可能です。 (※制作用PC貸し出します ※1ヶ月間の社内研修有)

② 営業担当をサポートし、会社の円滑な業務運営を支える【営業事務】を募集しています。事務経験を活かしたい方、正確さとコミュニケーション力を大切にできる方を歓迎します。

給与 ① [正社員] 月給 **22万円**~ ② [パート] 時給 **1,090円**~

■勤務時間/ ◎ 10:00~19:00 ※曜日により9:00~18:00(所定労働時間:8時間) 休憩時間:60分 残業有 ◎ 9:00~16:00 ※応相談

■勤務地/ ①アサプリー 三重支社(津市河芸町上野2100番地) ②アサプリー 本社(桑名市安永923番地)

■休日/ 土日祝・GW・夏期・年末年始・他会社カレンダーによる

■待遇/ 各種社会保険完備(法定通り)・有給休暇制度あり(当社規定により)、交通費支給(車通勤可)交通費は会社規定により支給

【応募】まずはお気軽にお電話ください。

株式会社アサプリー ☎ **0594-23-5471**
 桑名市大字安永923番地 (受付:月~金 9:00~18:00 受付:野間)

試用期間 3ヶ月程度

未経験OK! 地元で安定勤務

Honda正規ディーラー 受付スタッフ募集

Honda Cars 三重北

桑名・四日市エリアでの募集です!

桑名陽だまりの丘店・四日市あかつき台店・四日市日永南店



クルマの知識は不要! 桑名・四日市で働きたい方へ

【正社員】

■時間/9:45~19:00
 ◎実働8時間(休憩:75分)◎短時勤務制度あり

■給与/基本給: **195,960円**~(諸手当含む)

■休日/年間休日110日
 ※当社年暦休日カレンダーによる

・交通費:規定内支給(車通勤可)
 ・各種手当あり(皆精勤手当、食事手当など)、
 時間外労働割増賃金別途支給

【パート】

■時間/9:45~19:00
 上記時間内で、
 ◎1日6時間OK(勤務時間に応じて休憩あり)
 ◎週2日~OK
 ※土日勤務についてはご相談ください

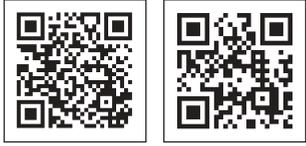
■時給/ **1,090円**~**1,200円**

・交通費:規定内支給(車通勤可)
 ・各種手当あり(皆精勤手当、食事手当など)

営業・メカニックも同時募集!

Honda Cars 三重北は Audi 三重津・四日市、Volkswagen鈴鹿・四日市 総合自動車販売VERSUSブランドを有する ICDAグループの一員です。

Honda Cars 三重北 採用情報 ICDAホールディングス 公式HP



三重県本社の上場企業ICDAホールディングスのグループ会社です。上場企業のため、安定した経営基盤があります。未経験の方でも丁寧な研修制度があるのでご安心ください。

株式会社ホンダ四輪販売三重北・株式会社オートモール
ICDAホールディングス (東証スタンダード・名証メイン) 三重県鈴鹿市飯野寺家町234-1 採用事務局 ▶ ☎ **059-381-5540**