

12月号

2025年12月6日発行

No.198

次号発行

2026年1月10日

北勢くしあWork

アサすま!

月刊住まいの連合チラシ

〈編集・発行〉アサすま編集室

東海不動産公正取引協議会 賛助会員 東海公取[三2]

〒511-0839 三重県桑名市大字安永923番地

tel.0594-82-5800 eigyo@mail-asasuma.jp

おかげさまで17年目

おかげさまで17年目

〈編集・発行〉アサすま編集室

東海不動産公正取引協議会 賛助会員 東海公取[三2]

〒511-0839 三重県桑名市大字安永923番地

tel.0594-82-5800 eigyo@mail-asasuma.jp

おかげさまで17年目

おかげさまで17年目

完全予約制

年末キャンペーン

2025.12/13 SAT ~ 14 SUN

場所:クレバリーホーム四日市店

時間:10:00~18:00

平屋

現場見学会有り

ガラガラ抽選会で豪華景品をGETしよう!

ご来場特典

スタバカード

2,000円分プレゼント

ご予約上、ご来場頂いたお客様のみに

太陽光パネル&蓄電池プレゼント

最大200万円相当!

建築資金プレゼント

年末キャンペーンへのご予約はこちら

QRコード

Event1

1★yogiboMax 2★Brunoオーブントースター

3★ソーセージ&ハム詰め合わせ(モコモクファーム)

4★スタバカード(1000円分) 5★日用品

Event2

お子様

お菓子つかみ取り

Event3

キッチンカー

12.13

12.14

キッチンカーがやってきました!

10:00~16:00

ひとクラス上の住まい

クレバリーホーム

四日市店

三重県四日市市日永西2丁目20-7

TEL.059-329-6065

0120-322-908

桑名店

桑名市新西方7丁目12

TEL.0594-25-8557

0120-187-908

一戸建 菟野町千草

土地486坪

建物102坪

13,000万円 9DK

★雅な平屋建、美しい庭園

一戸建 四日市市中部

土地44坪

建物30坪

1,830万円 5DK

★近鉄名古屋線近鉄四日市駅徒歩12分

一戸建 菟野町菟野

土地214.64㎡(64.92坪)

建物86.12㎡(26.05坪)

2,280万円

★近鉄菟野駅徒歩10分

0120-558-172

宅地建物取引業

三重県知事免許(第)第1963号

三重県菟野町河田2113番地1

TEL.059-340-4101

e-mail:kouki-tochi@mtc.biglobe.ne.jp

土地 四日市市あさけが丘三丁目

販売価格

1,138万

●土地面積/188.17㎡(56.92坪)

★北西角地

建築条件なし

仲介手数料不要

土地 四日市市日永西5丁目

販売価格

1,437万

●土地面積/197.81㎡(59.83坪)

★日永小学校 徒歩約10分

★南中学校 徒歩約11分

建築条件なし

土地 桑名市大字島田

販売価格

1,438万

●土地面積/633.8㎡(191.72坪)

建築条件なし

敷地上建物更地渡し

土地 四日市市小林町

販売価格

930万

●土地面積/438.22㎡(132.56坪)

★広々敷地 ★建物解体更地渡し

(有)日之出不動産

059)322-5766

FAX (059)322-7670

四日市市東日野町42番地1

(公)三重県宅地建物取引業協会会員 三重県知事(第)第2331号 東海不動産公正取引協議会加盟

一戸建 6DK **① 菟野町大字竹成**

販売価格 **1,480万円** 土地面積: 654.91㎡ (198.11坪) 建物面積: 123.61㎡ (37.39坪)

約198坪の広々敷地

●三車郡菟野町大字竹成●コミュニティバス「竹成」停まで徒歩約2分●木造瓦葺平屋建●築19年9月日不詳●備前/公共下水未接続/告知事項あり (仲介)

一戸建 4LDK+WIC **① 大安町中央ヶ丘3丁目**

販売価格 **3,800万円** 土地面積: 228.14㎡ (69.01坪) 建物面積: 115.83㎡ (35.03坪)

一条工務店の家 (i-smartⅡ)

★高気密 ★高断熱

●いなべ市大安町中央ヶ丘3丁目●三岐鉄道三岐線三岐駅徒歩約14分●木造ソーラーパネル設置2階建●築2019.5●駐車場/3台可(カーポート2台分)●設備/オール電化、公営水道、公共下水(仲介)

土地 ④ 見晴らしの街 尾平

建築条件無し宅地分譲 全38区画

販売価格 **1,245万円 ~ 2,632万円**

土地面積 165.12㎡ (49.94坪) ~ 283.16㎡ (85.65坪)

●四日市市尾平町・生桑町●緑地画数/124区画●販売区画数/38区画●地目/宅地●第1種住居地域、第2種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●造成工事/R7.10完了済●道路幅員/図内6m、6.5m、6.9m●設備/都市G、公営水道、公共下水●上下水道負担金(118,000円税込)●都市G負担金(4,400円税込)●集会所建設負担金(165,000円税込)要 (仲介)

土地 ① 大安町中央ヶ丘3丁目

新築 **925万円**

土地面積: 306.0㎡ (92.56坪)

★仲介手数料不要! ★建築条件なし

●いなべ市大安町中央ヶ丘3丁目●三岐鉄道三岐線三岐駅徒歩約18分●地目/雑種地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/南側6m●設備/都市G、公営水道、公共下水●諸費用/上水道引込み工事・水道加入金165,000円(税込)/20mm・公共下水負担金300,000円要 (売主)

一戸建 5DK **① 安塚町**

販売価格 **2,580万円**

土地面積: 314.6㎡ (95.16坪) 建物面積: 138.83㎡ (41.99坪)

●鈴鹿市安塚町●伊勢鉄道玉垣駅徒歩約20分●木造瓦葺2階建●築55.8●備考/売主によるホームインスペクション(住宅診断)は行いません (仲介)

一戸建 3LDK **④ 京町**

販売価格 **2,480万円**

土地面積: 314.23㎡ (95.05坪) 建物面積: 80.32㎡ (24.29坪)

★R7.10 リフォーム済 クロス、壁、複合床・外壁塗装 水廻り(風呂、キッチン、洗面、トイレ)リフォーム済

★駐車場多数台可能

●四日市市京町●近鉄名古屋線京町駅徒歩約12分●木造瓦葺2階建●築198●道路幅員/北西側約5m●設備/都市G、公営水道、公共下水(仲介)

土地 ⑤ 朝日町縄生

販売価格 **940万円**

土地面積: 222.0㎡ (67.15坪)

★朝日小学校まで徒歩約21分(約1620m) ★朝日中学校まで徒歩約37分(約2930m)

●三車郡朝日町大字縄生●近鉄名古屋線伊勢朝日駅徒歩13分●地目/田●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率160%●道路幅員/北東側約3.2m、間口約9.9m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●農地法第5条の転用届出要・セッティング要 (仲介)

土地 ① 南玉垣町

販売価格 **1,790万円**

土地面積: 271.0㎡ (81.97坪)

★R23号まで約400m ★イオンタウン鈴鹿玉垣まで徒歩約5分

●鈴鹿市南玉垣町玉垣●伊勢鉄道玉垣駅徒歩約22分●地目/雑種地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/北側8m●設備/都市G、公営水道、公共下水●諸費用/水道加入金147,400円(税込)/20mm及び引込工事費用要 (仲介)

一戸建 6DK **④ あかつき台2丁目**

販売価格 **1,150万円**

土地面積: 213.07㎡ (64.45坪) 建物面積: 109.83㎡ (33.22坪)

★三岐鉄道三岐線「院学園前」駅 徒歩約12分

●四日市市あかつき台2丁目●木造2階建●築1984.2●道路幅員/西側約5m●設備/集中PG、公営水道、公共下水 (仲介)

土地 ④ 山分町

販売価格 **1,490万円**

土地面積: 297.85㎡ (90.09坪)

★三岐鉄道三岐線「大知」駅 まで徒歩約7分

●四日市市山分町●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/南側4.8m、北西側5m●設備/集中PG、公営水道、公共下水 (仲介)

土地 ④ 平津新町

販売価格 **1,280万円**

土地面積: 260.52㎡ (78.8坪)

★解体更地渡し ★閑静な住宅街

●四日市市平津新町●三岐鉄道三岐線平津駅徒歩約12分●地目/宅地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/南側約4.5m、間口約13.71m●設備/集中PG、公営水道、公共下水●現況/上物有り (仲介)

土地 ⑤ 菟野町菟野

販売価格 **1,098万円**

土地面積: 293.00㎡ (88.63坪)

★仲介手数料不要! ★建築条件なし ★マックスバリュ菟野店まで 徒歩約8分(600m)

●三車郡菟野町大字菟野●近鉄線の山線中菟野駅徒歩約7分●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/北側約5.8m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●諸費用/給水負担金121,000円(税込)/20mm要 (売主)

土地 ④ 笹川8丁目

販売価格 **1,280万円**

土地面積: 368.0㎡ (111.32坪)

★南面道路 ★日当たり良好 ★解体更地渡し ★広々敷地

●四日市市笹川8丁目●三交バス「南部丘陵公園前」停まで徒歩約3分●地目/宅地●第1種低層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率100%●道路幅員/南側約6m、間口約15.50m●設備/都市G、公営水道、公共下水●現況/上物有り (仲介)

土地 ① 寺家2丁目

販売価格 **380万円**

土地面積: 181.0㎡ (54.75坪)

●鈴鹿市寺家2丁目●近鉄名古屋線鼓ヶ浦駅徒歩約12分●地目/畑●第1種低層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率100%●道路幅員/北側約5.9m、間口約9.7m●設備/個別PG、公営水道、公共下水●給水分担金147,400円(税込)/20mm要●農地法第5条の転用届出要 (仲介)

★鼓ヶ浦小学校まで 徒歩約6分(約440m) ★鼓ヶ浦中学校まで 徒歩約14分(約1040m)

土地 ① 矢橋2丁目

販売価格 **1,680万円** ★鈴鹿市役所近く(徒歩約7分)

土地面積: 231.0㎡ (69.87坪)

★整形地

●鈴鹿市矢橋2丁目●近鉄鈴鹿線鈴鹿市駅徒歩約8分●地目/宅地●第2種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●道路幅員/東側5m●設備/都市G、公営水道、公共下水●備考/古家有(解体更地渡し) (仲介)

土地 ① 大安町大井田

① 販売価格 **550万円** 土地面積: 426.4㎡ (128.98坪)

② 販売価格 **830万円** 土地面積: 382.76㎡ (115.78坪)

★笠間小学校まで徒歩約16分(1220m)

●いなべ市大安町大井田●三岐鉄道三岐線大安駅徒歩約6分●地目/田(一部宅地)●非線引区域●建ぺい率60%●容積率200%●設備/個別PG、公営水道、公共下水●諸費用/上水道引込み工事・水道加入金165,000円(税込)/20mm・公共下水負担金300,000円要●①・②共有地●①・②共有地 (仲介)

●桑名市 ●津市 ●三車郡
●四日市市 ●いなべ市 ●員弁郡
●鈴鹿市 ●亀山市 ●名古屋

求めています! 売物件 買取も致します

株式会社 中村不動産 **0120-928-916**

宅地建物取引業免許 三重県知事(12)1221号 〒510-0822 四日市市芝田1丁目10番10号 (公) 三重県宅地建物取引業協会会員 (公) 全国宅地建物取引業協会加盟 実業不動態改正運動推進協議会

●お問い合わせ/9:00AM~7:00PM
TEL (059) 354-1616 FAX (059) 351-1717
HPにて物件情報掲載中

FelidiaGarden 三重郡川越町 全4邸 新築分譲住宅 販売中

- || 地震に強い耐震等級3
- || 税制優遇が受けられる長期優良住宅認定物件
- || 火災保険が割引になる省令準耐火構造



[6号地] 外観完成予想図

戸建分譲 6号地 | 3LDK+畳コーナー

3,880万円 (税込)

土地面積 / 198.50㎡ (60.04坪)
建物面積 / 110.75㎡ (33.50坪)

返済例:
6号地の場合
月々 **61,951円**
(ボーナス時96,786円×年2回)

【提携ローンのご案内】● 取扱金融機関 / 住信SBIネット銀行
(銀行代理店: 株式会社ヤマダファイナンスサービス) ● ローン商品名 / ヤマダSBIエディバンク住宅ローン ● 融資限度額 / 500万円以上3億円以下 (10万円単位) ● 返済期間 / 1年以上50年以内 ● 利率 / 年0.839% (変動金利・追引き下げプラン) ※変動金利はマイナス2.386%優遇された金利になります。※返済例は2025年11月1日時点の金利を参考としております。詳細は係員にお尋ねください。● 今回算出条件 / 借入金額3,780万円、頭金100万円、ボーナス時返済額96,786円、変動金利0.839%、借入期間50年 ※今後の金利情勢や借入条件により変動する場合があります。※別途、登記費用・保証料・火災保険料などの諸費用が必要です。

長く安心して住める家。くらしをシアワセにする、ぜんぶ。

◆浴室にトクラス音響システム! ◆アイランドキッチンで家事が楽になる動線 ◆駐車場2台以上可 ◆南面バルコニー・お庭広々



[6号地] 内観完成予想図

PAN:パントリー CL:クローゼット SIC:シューズインクローゼット WIC:ワークインクローゼット

物件の詳細はこちら



戸建分譲 2号地 | 4LDK、キッチン折下天井

土地面積 / 198.53㎡ (60.05坪) 建物面積 / 114.27㎡ (34.56坪)



4,280万円 (税込)

物件の詳細はこちら



※掲載の予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合がございます。また、植栽は特定の季節や樹種及び入居時の状態を想定したものではありません。完成予想図内の家具・調度品は価格に含まれません。※掲載の図面は計画段階のものであり、変更になる場合があります。また、梁・下がり天井などの表記は省略しております。

戸建分譲 3号地 | 4LDK+S(納戸)和室4.5畳有

土地面積 / 198.51㎡ (60.04坪) 建物面積 / 110.33㎡ (33.37坪)



3,880万円 (税込)

物件の詳細はこちら



戸建分譲 7号地 | 4LDK

土地面積 / 198.52㎡ (60.05坪) 建物面積 / 110.95㎡ (33.56坪)



3,880万円 (税込)

物件の詳細はこちら



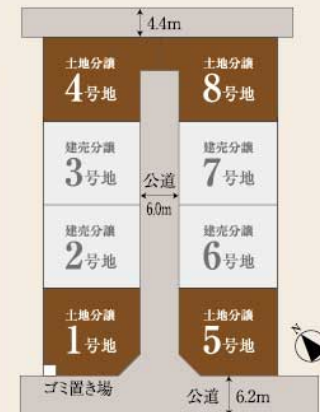
日当たり良好の角地
利便性優れた住環境。

詳細はこちら



建築条件付
分譲宅地区画情報

1号地	1,530万円
200.37㎡ (60.61坪)	
4号地	1,530万円
213.03㎡ (64.44坪)	
5号地	1,550万円
205.76㎡ (62.24坪)	
8号地	1,370万円
217.49㎡ (65.79坪)	



LIFE INFORMATION

交通

JR関西本線(東海)朝日駅 約2,700m(徒歩34分)

ショッピング

スーパーセンタートライアルみえ朝日店 約1,300m(徒歩17分)

学校

川越町立 川越北小学校 約1,500m(徒歩19分)

川越町立 川越中学校 約1,400m(徒歩18分)

※掲載の距離は地図上の概測で、徒歩は分速80mで換算(端数切上)しています。

【三重郡川越町南福崎物件概要】

●所在地 / 三重県三重郡川越町大字南福崎字大正部893番5他 ●交通 / JR関西本線「朝日」駅徒歩34分 ●総区画数 / 8区画 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 工業地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化区域 ●防火指定 / なし ●販売方式 / 先着順 ●私道負担の有無 / 無 ●設備 / 電気、水道 / 公営、下水道 / 公共下水 ●販売態様 / 売主 ●広告有効期限 / 2026年1月9日 ●道路幅員 / 南側約6.2m、中央約6.0m

【分譲宅地概要】

●販売区画数 / 4区画 ●現況 / 更地

※建築条件付宅地分譲について / この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利子でご返却いたします。

【建売住宅概要】

●販売区画数 / 4区画 ●建物構造・工法 / 木造軸組 ●間取り / 3LDK・4LDK ●完成予定 / 2026年1月中旬(2号地・3号地)、2026年1月下旬(6号地・7号地) ●引渡予定 / 応相談 ●建築確認番号 / 第KS125-0420-54816号他 ●施工 / 株式会社ヤマダホームズ 建設業許可番号 / 国土交通大臣許可(校-5)第4645号

YAMADA HOMES 株式会社 ヤマダホームズ
宅建免許番号: 国土交通大臣(16)第382号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

中部西支店 TEL.052-218-7931
〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄1丁目31-41大井ビル2階

四日市展示場 TEL.059-361-2633
〒510-8015 三重県四日市市松原町537-15

営業時間
10:00~18:00
定休日: 水曜日



一戸建/3LDK 鈴鹿市南堀江1丁目

3,680 万円

■土地面積 / 462.2㎡ (139.81坪)
■建物面積 / 113.02㎡ (34.18坪)

★大和ハウスの住宅
★駐車場8台分 ★エアコン3台付
★近鉄名古屋線「箕田」駅徒歩3分
★太陽光発電4kW
★長期優良住宅取得
●鈴鹿市南堀江1丁目●軽鉄鉄骨造1階建●築2023.3 (仲介)

土地 鈴鹿市石薬師町

新価格 900 万円

■土地面積 1,130.53㎡ (341.98坪)
■建物解体更地渡し

★三交バス「石薬師」(停30m)
★戸建住宅1棟建築可
★スーパーオークワ 鈴鹿木田店まで500m

●鈴鹿市石薬師町●地目/宅地●無指定区域●建ぺ率70%●容積率200%●道路幅員/西側4.0m、接面27.3m、北側15.0m●設備/PG、電気、水道、浄化槽●現況建物有(仲介)

おかげさまで 創業40年

建設土地株式会社 TEL:059-324-0179

〒510-0884 四日市市治町13番10号 FAX:059-324-0156 e-mail:sakurakent@n7.cty-net.ne.jp

宅地建物取引業免許番号 三重県知事(6)第2728号 (公社)三重県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

プロにお任せください!!

**エアコンクリーニング
ハウスクリーニング**

ホコリ・カビを洗浄して快適空間!!

お掃除機能なしエアコン 1台 8,800円(税込)~

お掃除機能付きエアコン 1台 17,600円(税込)~

注) 製造から9年以上経過機種は補償対象外になりますので御留意ください。
お掃除機能付きエアコンは設置箇所によってはクリーニングができない場合があります。

お見積り無料

お気軽にご相談ください

KCサービス

お問い合わせはお電話またはメールにて

Tel 090-4229-5962

e-mail: kcservice2403@gmail.com 担当: 小山(コヤマ)

〒511-0256 三重県員弁郡東員町南大社1574-1

三重県警察からののお知らせ

空き家の防犯対策

空家家を狙った盗難等の被害が多発しています。犯人に「空家家」と思わせない防犯対策が重要です。所有者が出入りしている、管理が行き届いていることを知らせましょう。

●ポストに入っている郵便物、チラシは定期的に回収しましょう。
●庭の雑草や生け垣の手入れをしましょう。
●空家家に財産価値のある物を置かないようにしましょう。

管理者が遠方に住んでおり、定期的な見回りが難しい場合は、空家家管理業者への依頼も検討してください。

VEERTIEN NEWS

三重県初の「リーグクラブ誕生を目指し活動する
サッカーチーム「ヴィアティン三重」の情報をお届けします。

2025シーズン終了
最終戦を勝利で締めくくる

シーズン終盤のヴィアティン三重は、10月25日の鈴鹿戦で三重ダービーに勝利した後、アウェイでの青森戦を1-0、YS横浜戦で5-0と勝利し、今季初の3連勝を飾った。11月9日のホーム・新宿戦は雨が降り続ける中、惜しくも1-1のドローで終了するが、続く11月15日のアウェイ・武蔵野戦では2-0で完勝。22節から8戦負けなしと、良い流れで11月23日の第30節・最終戦に繋がった。

最終戦は沖縄SVをホームに迎え、前半に今季限りで現役引退のFW加倉のゴールで先制すると後半にも同じく今季で引退するDF谷奥のパスからMF金が追加点を奪う。その後も青戸、井口、大竹(2得点)のゴールで結果は6-0。最終戦に駆けつけた2,700名を超える観客の前でヴィアティン三重が最終戦で勝利を収め、9戦負けなしで今季を締めくくった。加倉、谷奥に加え、MF町田も今季限りでの引退を発表しており、現役最後の試合になった3人を勝利で送り出すことができた。

2025シーズン
順位 **7位** ホームゲーム年間来場者数 **33,740人** (15試合) **リーグ2位**

2025シーズンもたくさんの応援ありがとうございました!

三重県志摩市出身、キャプテンを務めた谷奥も今季で引退。

11.1 YS横浜戦(得点した青戸)

11.23 沖縄SV戦 (FW 加倉)

三

万代書店 四日市日永店・鈴鹿店

お正月イベント 1/4日

2025 12/27(土) 2026 1/1(木) 1/4(日)

鈴鹿店 年末年始セール

12/27(土) 1/4(日) 1/1(木) 1/4(日)

- 古着 20%off ほか
- コミック 単品200円以下 半額 ほか
- おもちゃ 800円以下 50%off ほか
- メディア CD・DVD・BD・レコード 2,000円以下 50%off ほか
- アイドルグッズ 2,000円以下 50%off ほか
- ゲーム プライスダウン増量
- カード オリジナルバック販売
- 小学生以下限定 毎日100名限定 お年玉商品券くじ

四日市日永店 年末年始セール

12/27(土) 1/4(日) 1/1(木) 1/4(日)

- 古着 20%off ほか
- ゲーム プライスダウン増量
- おもちゃ 20%off 8箱販売
- カード オリジナルバック販売
- プレミアムガラポン大会 10:00~18:00

年末年始の営業時間・買取受付時間が変則的になります
営業時間・各イベントの開催時間についてはQRよりご覧ください

万代書店 四日市日永店

四日市市日永5丁目7-3
TEL 059-337-9816

営業時間 10:00~22:00
(買取受付は20:00まで)

鈴鹿店

鈴鹿市西條町500-1
TEL 059-373-5053

営業時間 10:00~22:00
(買取受付は20:00まで)

三重県公安委員会 古物許可番号:551210178500

四日市日永店 クレージゲーム 1回無料券

ご来店の際に本券をご持参ください。
一部クーポンをご利用いただけない場合がございます。

有効期限 2026年1月31日まで

鈴鹿店 クレージゲーム 1回無料券

ご来店の際に本券をご持参ください。
一部クーポンをご利用いただけない場合がございます。

有効期限 2026年1月31日まで

きもの買取専門店

着物買取

着物買取専門家が
一品ずつ査定いたします。
査定金額にてご購入いただけます。
現金にてお支払い致します。

きもの帯・小物
長襦袢
貴金属
ジュエリー
(アクセサリー)
反物
書画
骨董

買取専用フリーダイヤル
0120-976-791
(木曜定休)

スタジオシリウスで撮る
七五三
1日2組 貸切撮影
祖母もハットも参加OK!
平日撮影料 2,200円
※別途商品代が必要です

1階 きもの屋小町
TEL: 059-352-4253
木曜定休/9時~18時

3階 Studio Sirius
TEL: 059-340-3330
水・木曜定休/9時~18時

四日市 西瀬通り沿い、セブンイレブンさん隣
四日市中央通り
四日市市日永5丁目7-3
TEL: 059-337-9816
P: 15台完備

株式会社 文 KONDAN

より快適に、より豊かに暮らしませんか?

住みながらできる、小さな工事・お直しします。丁寧な仕事をする大工の工房
今、お住まいの家に小さな工事やお直しはありますか?住みながらできる工事を提案していますので、お気軽にご相談ください。
大工ならではの丁寧な仕事で、より豊かに暮らしを。無垢の木を使った改装もご提案しています。

嵐野町で28年大工さんです。

収納に新提案!
変化する暮らしに寄り添う
可動棚を設置しませんか
洗面所 クローゼット
キッチン リビング
土地と住まいで3500万円新築はコチラ

内装	住設	外装工事	ほんの一例です。何でもお気軽にご相談ください。
・壁紙や天井のめくれ補修 ・クロス張替、部分補修 ・床の張替	・水栓取替、浄水器設置 ・シャワーイレに交換 ・洗面台交換	・網戸の張替や交換 ・外壁の塗装や貼替 ・雨漏れ修理	
電気	ドアや家具	改装工事	老後対策
・専用回路、コンセント増設 ・照明器具の交換や移設	・ドアの調整や取手交換 ・家具の耐震部材取付、固定	・和室から洋室へ ・3DKから2LDKへ	・段差解消バリアフリーに ・手すりの取り付け

建設業免許 三重県知事許可第21300号 住宅瑕疵担保責任保険(財)住宅保証機構21012001
有限会社 住宅工房ゴユデ TEL.0120-516-456
三重郡狐野町諏訪3377 営業時間 9:00-18:00 定休日: 日曜日 https://goyude.com/ 資料請求

家事スキル
をそのまま活かせる
桑名市での調理のお仕事です

**1 桑名市陽だまりの丘
プレジール桑名工場内食堂** 週2〜3日の勤務

調理補助 120食程度の食事提供
野菜切菜・盛付・切込・洗浄

■時給 / **1,100円** パート
■時間 / ①9:00〜12:00(実働3H)
②9:30〜15:00(実働5H)

休日 **土・日** 3名体制での運営

2 桑名市内(小学校)

洗浄他 食器洗浄・片付け他

■時給 / **1,100円** パート
■時間 / 13:30〜15:30(実働2H)

休日 **土・日・祝、長期休暇有**

**3 大成小学校・城南小学校・益世小学校
藤が丘小学校・久米小学校
深谷小学校・星見ヶ丘小学校・桑部小学校
七和小学校・在良小学校・修徳小学校
大和小学校・大山田東小学校
大山田西小学校・大山田南小学校
大山田北小学校**

調理員 野菜洗浄・切菜・調理・片付け
食器洗浄

■時給 / **1,100円** パート
■時間 / ①8:00〜17:00(実働8H)
②8:30〜15:00(時間相談可)
※①②どちらか

休日 **土・日・祝、長期休暇有**

- ①: 社会保険有
- ②: 扶養範囲内での勤務可
- ②: 週2〜4日程度の勤務

その他
求人情報

uniserv 株式会社 魚国総本社 三重支社 <http://www.uokuni-s.co.jp/>

四日市市 永一丁目2-20 連絡先 ▶ **0120-46-1320** 又は **059-346-1320**

※お気軽にお電話下さい。現地近くにて面接致します。

普段の家事が仕事に活かせる空いた時間を有効活用することで高収入を目指せます



職種 生活支援員(夜勤スタッフ) ◆週1回やWワークもOKです!

【お任せするお仕事は…】軽度の障がい(知的・精神)のある利用者様の生活を支援して頂きます。夜間帯の見守り(清掃・消毒を含む)・朝食準備(簡単メニューです)・朝の送り出し等がメイン業務となります。利用者様が就寝後は、必要な時だけ対応をお願いします。個室の世話入室で 待機&休憩・仮眠がとれます。

時給 **1,230円** 時間 20:00〜翌10:00(実働9.5時間・休憩4.5時間)

■共同生活援助施設 **グループホーム ビートル桑名福島** 桑名市福島936 コンフォート小畑マンション4F

GROUP HOME Beetle **グループホーム ビートル桑名星川** 桑名市星川11001-5

グループホーム ビートル桑名大山田 桑名市大山田2-10-12 新店

担当 受付
平山 9時〜17時

[応募] まずはお気軽にお電話下さい。(代表) **☎0594-87-5890**

この町に、あなたの温かさが必要です。

**四日市・菰野の地産「きのこ松太郎」
共に生きる仲間を募集します**

心と身体を整える力をもつ、特別な生産品「きのこ松太郎」。私たちは、この松太郎の生産・調理加工とともに励める「心ある仲間」を募集しています。ここには、ハンディがある人もない人も、互いを尊重し合いながら働ける豊かな職場があります。あなたの一歩が、誰かの未来を輝かせます。共に生きる仕事を、ここから始めませんか。

■仕事内容 / ●きのこ松太郎の生産 ●調理加工 ●配達業務

■勤務日 / 週5日(シフト制) ■勤務時間 / 6:00〜15:00(休憩1時間)
(応相談)

■時給 / **1,087円**

株式会社 INS ☎059-325-2353 四日市市高角町2605(近鉄湯の山線 高角駅から徒歩約7分)
三重郡菰野町田口新田2281-1(セントラルキッチン)

配布員さん 大募集

雇用契約ではなく、業務委託です

セールスではありません! 年齢・経験は問いません! 子育て中のママも大活躍!

初心者でも安心して働けます♪

パートもしているけど空時間にもう少し働きたい。40代〜60代の方や男性も活躍されています。

毎日決まった時間の勤務では無いので空いた時間を利用して働けます♪

ダイエットにも◎

- ★情報誌、チラシ等を各家庭にポスティングしていただくお仕事です。(徒歩・自転車OK)
- ★指定エリア(近隣の地区)を担当し、月に数回、決められた期間内にポスティングします。
- ★情報誌以外の配布物はご自宅までお届けします。
- ◆報酬◆ 1部あたり単価×配布数(エリアにより相違有)
(詳細はお問い合わせください)
- ※朝7時〜夕方17時までの間(季節によって変動有)

四日市エリア	桑名エリア	鈴鹿エリア
●川島町 ●生桑町 ●大井手 ●日永方面 ●垂坂町 ●大字羽津 ●東坂部町 ●茂福 ●あかつき台 ●朝日町埋純 ●ときわ ●菰野町満田 ●松本 ●室山 ●桜台	●五反田(一部) ●森忠(一部) ●北別所 ●長島(一部) ●多度(一部) ●松並町 ●正和台 ●矢田 ●小貝須(一部)	●磯山1・2丁目 ●御園町 ●秋永町・五祝町 ●平野町 ●岡田1・2丁目 ●十宮3・4丁目 ●長太栄 ●長太旭4〜6丁目 ●長太新町1〜4丁目 ●弓削

株式会社ミッド八光 ☎0120-10-3491

〒510-1231 三重県三重郡菰野町神森604-4
TEL059-394-3491 FAX059-394-3452

お電話でお気軽にお問い合わせください!
<https://www.mid-hakko.com>

日本ポスティング協会 三重県担当



急募 正社員募集 30~50代 活躍中!

仕事内容 ビル・店舗・事務所・病院・マンション管理・ハウスクリーニング・エアコンクリーニングなどのお掃除、メンテナンス事業をしている創業47年の歴史ある会社です。

■給 与 **30~40万円**

■勤務時間 8:30~16:30

■休 日 週休2日

■待 遇 社会保険完備(法令通り)

有給休暇 あり

交通費 支給

車通勤 OK!

未経験者、サイドビジネスの方や
お掃除の仕事を通じて、
将来独立開業を目指したい方も歓迎。

パート アルバイト

同時募集!

時給 **1,200円~**

鈴鹿市内
オフィス等日常清掃

住いからビルクリーニングまで 建物総合管理
有限会社 **二十世紀** 桑名市筒尾8丁目14-8 ☎0594-31-9383

正社員 撮影・スタジオ運営スタッフ 募集

■仕事内容/
フォトスタジオでの撮影や
アシスタント、事務作業など

■月給/ **18万5千円~**

■時間/ 9時~18時

■休日/ 水・木曜日

■待遇/ 車通勤可、交通費規定支給、社会保険完備、
試用期間有り(1か月程度)、パートや時短も対応

スタジオ
見学も
対応して
おります



Studio **Sirius** スタジオシリウス 四日市市瀬の森 1丁目7-13 ☎059-340-3330

★募集内容▶ ①制作デザイナー[正社員]1名 ②営業事務スタッフ[パート]2名

仕事内容

①広報誌・カタログ・チラシ・ポスター・HP・動画・企画提案など様々なデザインを制作する業務になります。
即戦力として実務経験のある方を募集いたします。

在宅勤務も可能です。(※制作用PC貸し出します ※1ヶ月間の社内研修有)

②営業担当をサポートし、会社の円滑な業務運営を支える[営業事務]を募集しています。
事務経験を活かしたい方、正確さとコミュニケーション力を大切にできる方を歓迎します。

給 与 ①[正社員] 月給 **22万円~** ②[パート] 時給 **1,090円~**

■勤務時間/ ①10:00~19:00 ※曜日より9:00~18:00(所定労働時間:8時間) 休憩時間:60分 残業有 ②9:00~16:00 ※応相談
■勤務地/ ①アサプリー 三重支社(津市河芸町上野2100番地) ②アサプリー 本社(桑名市安永923番地)
■休 日/ 土日祝・GW・夏期・年末年始他会社カレンダーによる
■待 遇/ 各種社会保険完備(法定通り)・有給休暇制度あり(当社規定により)、交通費支給(車通勤可) 交通費は会社規定により支給

株式会社アサプリー ☎0594-23-5471
桑名市大字安永923番地
(受付:月~金 9:00~18:00 受付:野間)



入社祝金 6万円~10万円 支給 (規定有)

職 種 ▶ **交通誘導警備**
(雇用形態/アルバイト・契約社員)

勤務地 ▶ **三重県内各地**
(桑名・三重郡・四日市・鈴鹿・亀山・津・松阪など)

【資格】18歳以上(警備業法) ★学歴・経験不問
【時間】8:00~17:00 【休日】土曜、日曜、祝日
【待遇】昇給、各種保険、制服貸与、交通費規定支給、
皆勤手当(規定有)、休日出勤手当

年間通して
安定した
仕事量!!

早く終わっても
日当満額支給!

【給与】日給 **10,000円~12,000円**

【月収例】
①週3日/月13日勤務(13万+手当)
②週5日/月22日勤務(22万+手当)
※資格手当1~3万円/月
※指定路線日+2千円/日
※皆勤手当5千円~1万円 ※規定有



★日払い・週払い可(規定有) ★Wワーク可
★直行直帰可 ★60歳以上の方も大歓迎
★週1日~、短期もOK ★家電付寮完備
★現場により、昼休憩の他に小休憩有
★残業はほぼ無し

同時募集

桑名市内テーマ
パーク誘導警備
時給 **1,200円**
★土日、大型連休歓迎

鈴鹿サーキット内
誘導警備
時給 **1,250円**
~1,400円

TRUST

三重県公安委員会認定 第55000382号
株式会社トラスト

総合警備保障 【本社】鈴鹿市西条6丁目40 中島ビル1D
応募/まずはお気軽にお電話連絡にてご応募ください。
TEL 059-367-7188 (採用担当)

2026年2月中旬オープン

定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所併設(住宅戸数:48戸)

ゴールドエイジ南四日市

勤務地 ▶ 四日市市日永東三丁目9番45号

オープニングスタッフ大募集

介護職員

正社員/月給 **181,680~280,900円**
※別途夜勤手当あり5,000円/回
パート/時給 **1,090~1,130円**

夜勤専従 介護職員

正社員/月給 **238,400~337,620円**
パート/時給 **1,090~1,130円**
早番(5:00~9:00)+150円
遅番(18:00~22:00)+150円
深夜(22:00~5:00)時給25%割増

看護職

正社員/月給 **247,760~327,940円**
パート/時給 **1,290~1,390円**

厨 房

パート/時給 **1,090円**

資格

介護・夜勤専従介護は初任者研修修了者以上、
看護師は正看護師・准看護師免許取得者、厨房は学歴・年齢不問



待遇

■会社負担で医療保険加入(規程)
■年2回賞与あり(昨年実績)
■積立金制度(複利5%)
■育児休暇取得実績あり
■家族手当あり
■正社員・パート昇給制度あり
■お正月手当あり
■館内全面禁煙(喫煙所あり)
■通勤交通費支給(規程)
■車通勤可・無料Pあり
■資格取得支援制度あり
■入居費用割引制度
■母子・父子手当(規程)
正社員:月給+1万円
パート:時給+60円
■社員旅行(国内外実施あり)
■アニバーサリー手当
5,000円/年
■リフレッシュ手当
3年目 3万円/回
5年目 5万円/回
10年目 10万円/回

GOLD
AGE

笑顔あふれる介護なら

ゴールドエイジ株式会社 TEL 052-308-3066

【本社】名古屋市千代田区名駅三丁目11番22号 IT名駅ビル1階 担当/児玉(こだま) 月曜~金曜 9:00~18:00

2025
12
December
vol.021

北勢くらしWork
ポスティングアイテム
地域のポスティング広告(求人広告 & PR広告)

【配布エリア】桑名市・いなべ市・員弁郡・三重郡・四日市市・鈴鹿市
2025年12月6日(土)発行 ●配布日/2025年12月6日(土)~12月12日(金) ●発行部数/140,230部

[発行・編集・制作] 株式会社アサプリー 〒511-0839 三重県桑名市大字安永923番地
[ポスティング] 株式会社ミッドハル 〒510-1231 三重県三重郡菟野町神森604-4
●広告掲載のお問い合わせ: Tel.0594-23-5471
●配布に関するお問い合わせ: フリーダイヤル0120-10-3491
掲載広告の内容は広告主が責任を負うものとします。

求人情報
Web版は
コチラ!

公式サイト
はコチラ!

経験を活かして、次のステージへ
事業拡大の今こそキャリア採用のチャンス 異業種からの挑戦も歓迎!

お客様の“カーライフ”を
トータルで支える
営業職を募集しています
実績は正実に評価!
キャリアアップもスピーディー!
転勤なし・地元密着で、長く活躍できる環境です

メカニック・
受付スタッフ
も同時募集!

Honda Cars 三重北 (12店舗)

VERSUS (7店舗)

Audi Mie Yokkaichi
Audi Mie Tsu

Volkswagen 鈴鹿
Volkswagen 四日市

三重県本社の上場企業ICDAグループで、キャリアアップを目指せます!

クルマが好き、人と話すのが好き、チャレンジしたい。そんなあなたを歓迎します。

■時間/ 9:45~19:00(休憩75分) ■休日/ 年間休日110日
■月給/ [新卒] (週休2日制:火曜・水曜ないしは水曜・木曜)
■営業 大卒: 241,844円 (*15時間分の固定残業代含む)
■メカニック 短大: 専門卒: 211,860円 高卒: 204,060円
(短大専門卒の応募資格は国家二級整備士資格取得(予定)に限る)
■受付事務 短大: 専門卒: 200,760円 高卒: 195,960円
(高卒の応募は指定校推薦のみ)
[中 途] 年齢経験能力を考慮の上、当社規定に応じて決定
[その他] *通勤手当別途支給 *時間外労働割増賃金別途支給 *+報奨等

詳細は
HPに掲載中!!

株式会社ホンダ四輪販売三重北・株式会社オートモール
ICDAホールディングス(東証スタンダード・名証メイン) 三重県鈴鹿市飯野寺家町234-1
採用事務局 ▶ ☎059-381-5540

ビュッフェ
形式
のため

早朝~午前のみでお仕事終了♪
オーダー取りはごさいません!

①朝食ホールスタッフ 40~60代 未経験者 Wワーク OK
②洗い場スタッフ 活躍中!! 大歓迎

■時給/ 1,100円 勤務日数:時間などお気軽にご相談ください
■内容/ ①「スカイガーデン」の料理を並べるお客様のご案内・精算業務
②片付け・洗い場等
■時間/ ①6:00~11:00(シフト制) ※シフトはできる限りご希望を考慮します
②7:00~10:30
■待遇/ 交通費規定支給、制服貸与(規定あり)、社割あり、バイク・自転車通勤OK!(駐輪場貸付)

PLATON HOTEL YOKKAICHI
勤務地 プラトンホテル10階のレストラン「スカイガーデン」
お気軽にお電話下さい

プラトンホテル四日市 ☎059-352-0317 8時~17時(平日) <採用担当>
四日市市西新地7-3(近鉄四日市駅 徒歩3分)

無資格
OK

①介護職②介護支援専門員 パート

早番 7:15~16:15
日勤 9:00~18:00
夜勤 16:00~翌9:00

時給
①1,090円~
1,140円
②1,635円

募集

■休日/ シフト制
■待遇/ 昇給有(評価による)、交通費(規定)支給、有給休暇、社保完

■介護施設
けあビジョンホーム四日市 応募 詳細はお問い合わせ下さい。
(受付時間)9:00~17:00
四日市市楠町北五味塚914番地3 www.carevision.jp ☎059-398-0588

担当 内田

子どもの成長を皆んで喜び合う そんな経験しませんか?

パート

職種 ▶ ①給食員 おやつ昼食の作成 勤務地 くわな
時間 ⑧8:30~12:30 時給 1,090円
⑨8:30~16:00

職種 ▶ ②保育士 勤務地 くわな・いなべ
時間 ⑦7:00~9:00早朝保育大歓迎 時給 1,150円~1,200円
⑧7:00~18:30の間で7h以上 ※週1~5日勤務で応相談 ※上記以外も相談可

職種 ▶ ③事務員 勤務地 くわな
時間 8:30~17:00 時給 1,090円
※週2~5日、1日4h~OK

共通 ■休日/ 土・日・祝、年末年始、その他園カレンダー
■待遇/ 福利厚生制度有、交通費規定支給、各種保険完備、車通勤OK
■保育園 桑名市藤が丘1丁目901番地 (142号線「藤が丘1丁目」交差点近く)
くわな ひまわり保育園
いなべ ひまわり保育園 いなべ市員弁町大泉2558番地

応募 まずはお気軽にお電話下さい
【本部】
社会福祉法人
いなべ福祉会
☎0594-74-5558

当園のHPです

▲くわな▲
▲いなべ▲